



Caja de Seguridad Social para Escribanos de la Provincia de Buenos Aires

ÍNDICE

**Tabla de Actos Notariales,
Aranceles, Impuestos, Tasas y Aportes**

Junio de 2012



A

Acciones, acta de emisión de – **Cód. 800** (Anterior Cód. 803)
derecho o créditos, renuncia - **Cód. 800** (Anterior Cód. 882)
de sociedades, emisión - **Cód. 800** (Anterior Cód. 888)
societarias, cesión de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 829)
y derechos con inmueble, cesión de - **Cód. 834**
y derechos sin inmueble, cesión de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 833)
y derechos litigiosos, cesión de - **Cód. 902**
,retrocesión de- **Cód. 904**

Acciones y derechos hereditarios con inmueble, cesión de - **Cód. 700**
hereditarios sin inmueble, cesión de - **Cód. 720**
Ley 24.374, Cesión - **Cód. 721**
Poseorios.-. **Cód. 834**
Retrocesión - **Cód. 722**

Aceptación de actos y contratos - **Cód. 800** (Anterior Cód. 800)
de compra - **Cód. 104**
de donación - **Cód. 204**
de herencia - **Cód. 800** (Anterior Cód. 801)
de hipoteca - **Cód. 326**

Aclaratoria - **Cód. 702**

Acta de asambleas o comisión, rifa, sorteo, etc. - **Cód. 800** (Anterior Cód. 802)
de consolidación Regularización dominial. Ley 24.374 - **Cód. 725-24**
de emisión de acciones - **Cód. 800** (Anterior Cód. 803)
de entrega de testamento cerrado - **Cód. 800** (Anterior Cód. 804)
de notoriedad, protesta, comprobación, etc. - **Cód. 800** (Anterior Cód. 805)
de regularización dominial - **Cód. 703**
de rúbrica de libros - **Cód. 800** (Anterior Cód. 807)
de sociedades, protocolización de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 871)
complementaria a los Cód. 703-24 y 725-24 - **Cód. 726-32**

Activos de Sociedades, Revalúos - Cód. 800 (Anterior Cód. 888)

Actos Protocolares, que generen honorarios judiciales –**Cód. 901**

Actos y contratos, aceptación de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 800)
, confirmación de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 841)
, ratificación o rectificación de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 877)
, rescisión / resolución de –**Cód. 800** (Anterior Cód. 905)

Adjudicación de dinero o bienes no inmuebles, etc. - **Cód. 800** (Anterior Cód. 898)
por disolución de sociedad conyugal - **Cód. 709**
por división de condominio - **Cód. 705**
por liquidación de sociedades - **Cód. 606**
por rifa - **Cód. 118**

Aeronaves, contrato de leasing sobre inmuebles y – **Cod. 109**

Ampliación de capital de hipoteca - **Cód. 305**
de plazo de hipoteca (Bancos oficiales) - **Cód. 306**

Anotación marginal - **Cód. 701**

Anticresis, constitución de - **Cód. 402**
extinción de - **Cód. 403**

Anulada o no pasada, Escritura - **Cód. 999**

Aparcerías Rurales - **Cód. 800** (Anterior Cód. 809)

Aporte de capital (art. 38 Ley 19.550) - **Cód. 600**

Aportes a sociedades (fondos de comercio e industria) - **Cód. 800** (Anterior Cód. 810)

Aprobación de rendición de cuentas - **Cód. 800** (Anterior Cód. 811)

Arbitral, compromiso - **Cód. 800** (Anterior Cód. 838)

Art. 235 Código Fiscal, Hipoteca (Inmuebles en distintas jurisdicciones) - **Cód. 331**
Cancelación de Hipoteca (Inmuebles en distintas jurisdicciones) - **Cód. 332**

Art. 228 Código Fiscal, Compraventa - **Cód. 112**

Arrendamientos rurales - **Cód. 704**

Asambleas, comisión, rifa, acta de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 802)

Asentimiento o consentimiento (por acto separado) - **Cód. 800** (Anterior Cód. 812)

Asientos registrales, rectificación de - **Cód. 717**

Asociaciones mutuales, fusión de - **Cód. 608**

Aumento o reducción de capital de Sociedades - **Cód. 800** (Anterior Cód. 887)

Automotores, protocolización de antecedente de adquisición - **Cód. 800** (Anterior Cód. 872)
declaración de dominio - **Cód. 800** (Anterior Cód. 816)
venta de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 814)
baja de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 822)
constitución de derechos reales - **Cód. 800** (Anterior Cód. 815)

Autorización, para conducir - **Cód. 800** (Anterior Cód. 819)

Autorización a menores, carnet de conductor - **Cód. 800** (Anterior Cód. 818)
para ejercer el comercio - **Cód. 800** (Anterior Cód. 820)
viaje al exterior - **Cód. 800** (Anterior Cód. 817)

Avales - **Cód. 800** (Anterior Cód. 821)

B

Baja de automotores - Cód. 800 (Anterior Cód. 822)

Beneficiario de fideicomiso, transferencia de dominio a – **Cód. 121**

Bien de familia, afectación -**Cód. 500**
, desafectación - **Cód. 501**

Bien mueble, constitución de derechos reales - **Cód. 800** (Anterior Cód. 823)

Bienes en Quiebra, Realización de (Ley 24.522) - **Cód. 723**

Bienes no inmuebles, adjudicación por división de condominio o disolución de sociedad conyugal - **Cód. 800** (Anterior Cód. 898)
, locación de cosas y Leasing de, - **Cód. 800** (Anterior Cód. 858)

Boleto de compraventa de inmuebles, **Cód. 800** (Anterior Cód. 824)

, cesión de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 825)

, Ley 14.005 - **Cód. 503**

, Ley 14.005, rescisión, resolución - **Cód. 505**

, Ley 14.005, transferencia o cesión - **Cód. 504**

, Ley 19.724 (Prehorizontalidad)- **Cód. 508**

, Ley 19.724 (Prehorizontalidad), cesión - **Cód. 509**

, Ley 19.724 (Prehorizontalidad), rescisión, resolución - **Cód. 510**

C

Cambio de denominación social - Cód. 603

Cancelación de hipoteca - Cód. 311

- , planes sociales - **Cód. 311-24**
- , art. 235 del Código Fiscal - **Cód. 332**
- , con obligaciones negociables - **Cód. 328**
- , con letras hipotecarias - **Cód. 324**
- , con pagarés - **Cód. 312**
- , de letras hipotecarais, Ley 24.331 - **Cód. 333**

Capital, aportes de (art. 38 ley 19.550) - Cód. 600

Capital de hipoteca, ampliación de - Cód. 305

Capital de sociedades, aumento o reducción - Cód. 800 (Anterior Cód. 887)

Carnet de conductor, Autorización a menores - Cód. 800 (Anterior Cód. 818)

Certificación de envío de correspondencia - Cód. 800 (Anterior Cód. 826)
de firma por escritura pública - **Cód. 800 (Anterior Cód. 827)**
de vida - **Cód. 800 (Anterior Cód. 828)**

Cesión de acciones societarias - Cód. 800 (Anterior Cód. 829)
de acciones y derechos, Ley 24.374 - **Cód. 721**
de boleto de compraventa - **Cód. 800 (Anterior Cód. 825)**
de boleto de compraventa , Ley 14.005- **Cód. 504**
de boleto de compraventa, ley 19.724 - **Cód. 509**
de crédito hipotecario - **Cód. 308**
de crédito hipotecario arts. 13 y 19, ley 24.441 - **Cód. 322**
de créditos personales - **Cód. 800 (Anterior Cód. 832)**
de cuotas o participaciones sociales - **Cód. 800 (Anterior Cód. 831)**
de derechos reales (arts. 2870 y 2959 del Código Civil) - **Cód. 903**
de derechos y acciones con inmueble - **Cód. 834**

de derechos y acciones sin inmueble - **Cód. 800** (Anterior Cód. 833)
 de derechos y acciones litigiosas - **Cód. 902**
 parcial de crédito hipotecario - **Cód. 320**
 retrocesión de derechos, acciones y créditos - **Cód. 904**

Cesión de acciones y derechos hereditarios con inmueble - **Cód. 700**
 sin inmueble - **Cód. 720**
 retrocesión - **Cód. 722**

Comercio, autorización para ejercer el - **Cód. 800** (Anterior Cód. 820)

Compensación, escritura subsanatoria de donación por - **Cód. 205**
 , obligación de dar suma de dinero - **Cód. 800** (Anterior Cód. 899)
 , dineraria por adjudicación de inmuebles por liquidación de *sociedad conyugal*
 Y por *división de condominio* – **Cód. 749-00** (Ver Notas Cód. 705 y Cód. 709)

Comodato - **Cód. 800** (Anterior Cód. 835)

Complementaria (aclaratoria - rectificatoria) - **Cód. 702**

Compraventa - **Cód. 100**

aceptación de - **Cód. 104**
 art. 228 del Código Fiscal - **Cód. 112**
 boleto de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 824)
 cesión de boleto de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 825)
 con renta vitalicia - **Cód. 410**
 de automotores - **Cód. 800** (Anterior Cód. 814)
 de inmuebles, boleto de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 824)
 de Inmuebles, cesión de boleto - **Cód. 800** (Anterior Cód. 825)
 de mercancías y bienes (no automotores) - **Cód. 800** (Anterior Cód. 837)
 de nuda propiedad - **Cód. 103**
 , distracto de - **Cód. 105**
 , Ley 9533 - **Cód. 715**
 , Ley 14.005, boleto de - **Cód. 503**
 , Ley 14.005, boleto de transferencia o cesión - **Cód. 504**
 , Ley 14.005, boleto de, rescisión, resolución - **Cód. 505**
 , Ley 19.724, boleto de - **Cód. 508**

, Ley 19.724, boleto de, Cesión - **Cód. 509**
 , Ley 19.724, boleto de, rescisión, resolución - **Cód. 510**
 , planes sociales - **Cód. 102**

Comprobación, acta de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 805)

Compromiso arbitral –**Cód. 800** (Anterior Cód. 838)
 de celebrar contratos - **Cód. 800** (Anterior Cód. 839)
 de constitución o transmisión de derechos reales - **Cód. 800** (Anterior Cód. 840)

Condominio, adjudicación de inmuebles por división de - **Cód. 705**
 , monto compensatorio por adjudicación de inmuebles por división de – **Cód. 749-00** (Ver Nota Cód. 705)
 , adjudicación de dinero o bienes no inmuebles por división de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 898)
 , constitución de - **Cód. 519**
 , división de - **Cód. 705**

Conducir, autorización - **Cód. 800** (Anterior Cód. 819)

Confirmación de actos y contratos - **Cód. 800** (Anterior Cód. 841)

Consentimiento o asentimiento (por acto separado) - **Cód. 800** (Anterior Cód. 812)

Consolidación de dominio, **Cód. 727-00** (Liquidación manual - Ver ANEXO III de la Tabla)

Contratos, compromiso de celebrar - **Cód. 800** (Anterior Cód. 839)
 de Fideicomiso - **Cód. 800** (Anterior Cód. 900)
 de Leasing sobre inmuebles y aeronaves - **Cód. 109**
 de medierías _ **Cód. 800** (Anterior Cód. 862)
 ,promesas de celebrar - **Cód. 800** (Anterior Cód. 867)
 ,ratificación o rectificación - **Cód. 800** (Anterior Cód. 887)
 y actos, aceptación - **Cód. 800** (Anterior Cód. 803)
 y actos, confirmación - **Cód. 800** (Anterior Cód. 800)
 y actos, Rescisión / Resolución –**Cód. 800** (Anterior Cód. 905)

Cooperativas, constitución de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 842)
 , fusión de (art. 83 Ley 20.337) - **Cód. 607**

Correspondencia, certificación de envío - **Cód. 800** (Anterior Cód. 826)

Cosas, locación de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 858)
muebles, permuta de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 865)

Crédito hipotecario, cesión de - **Cód. 308**
, cesión parcial de - **Cód. 320**
, (arts. 13 y 19 ley 24.441) cesión de - **Cód. 322**
, retrocesión de - **Cód. 319**
, transmisión fiduciaria del - **Cód. 321**

Créditos, acciones y renuncia de derechos - **Cód. 800** (Anterior Cód. 882)
personales, cesión de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 832)
acciones y derechos, retrocesión- **Cód. 904**

Cuotas o participaciones sociales, cesión de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 831)

Curatela o tutela, discernimiento - **Cód. 800** (Anterior Cód. 843)

D

- Dación en pago** de inmuebles - **Cód. 110**
 , de muebles o semovientes - **Cód. 800** (Anterior Cód. 895)
- Declaración de Dominio**, automotores **Cód. 800** (Anterior Cód. 817)
- Declaratoria de herederos**, inscripción por protocolización - **Cód. 707**
- Derecho a sobreelevar**, renuncia de reserva - **Cód. 517**
 , reserva de - **Cód. 516**
- Derecho de Reversión**, renuncia – **Cód 206**
- Derechos personales**, extinción de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 845)
- Derechos reales** , automotores, constitución de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 815)
 , bien ,mueble, cesión (art. 2870 y 2959 del Código Civil) - **Cód. 903**
 , bien mueble, constitución de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 823)
 , compromiso de constitución o transmisión - **Cód. 800** (Anterior Cód. 840)
- Derechos y acciones** con inmueble, cesión de - **Cód. 834**
 sin inmueble, cesión de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 833)
 litigiosas, cesión de - **Cód. 902**
 Ley 24.374, cesión - **Cód. 721**
 posesorios.- **Cód. 834**
- Derechos, acciones y créditos**; renuncia - **Cód. 800** (Anterior Cód. 882)
 , retrocesión - **Cód.904**
- Derechos y acciones hereditarios** , con inmueble, cesión de - **Cód. 700**
 , sin inmueble, cesión de - **Cód. 720**
 , retrocesión - **Cód. 722**
- Desafectación a Bien de familia**- **Cód. 501**

, Ley 14.005 - **Cód. 506**
 , Prehorizontalidad, Ley 19.724 - **Cód. 511**
 , Propiedad Horizontal. Ley 13.512. - **Cód. 514**

Desistimiento de constitución de Sociedades - **Cód. 601**

Deuda, reconocimiento de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 879)

Debentures de Sociedades, emisión - **Cód. 800** (Anterior Cód. 889)

Dinero u otros Bienes (No Inmuebles), adjudicación de, por división de condominio
 o disolución de sociedad conyugal - **Cód. 800** (Anterior Cód. 898)
 , obligación de dar suma de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 899)
 , donación de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 894)

Disolución de sociedad conyugal, adjudicación de inmuebles por - **Cód. 709**
 , adjudicación de dinero o bienes no inmuebles por - **Cód. 800** (Anterior Cód. 898)
 , monto compensatorio por adjudicación de inmuebles – **Cód. 749-00** (Ver Nota Cód. 709)

Disolución de Sociedades, y liquidación - **Cód. 800** (Anterior Cód. 885)

Distracto de compraventa - **Cód. 105**
 de donación - **Cód. 201**

División de condominio, adjudicación de inmuebles por - **Cód. 705**
 , monto compensatorio por adjudicación de inmuebles por – **Cód. 749-00** (Ver Nota Cód. 705)
 , adjudicación de dinero o bienes no inmuebles por - **Cód. 800** (Anterior Cód. 898)
 de hipoteca - **Cód. 307**
 de hipoteca, planes sociales - **Cód. 307-34**

Documentos Privados, protocolización de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 874)

Documentos Públicos de otras jurisdicciones con monto, protocolización de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 875)
 sin monto, protocolización de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 876)

Dominio fiduciario de inmuebles, extinción de transferencia - **Cód. 119**

fiduciario de inmuebles, transferencia ley 24.441 - **Cód. 108**
de automotores, declaración - **Cód. 800** (Anterior Cód. 816)
, consolidación de - **Cód. 727-00** (Liquidación manual. Ver ANEXO III de la Tabla)
, a beneficiario de fideicomiso, transferencia de – **Cód. 121**

Donación, aceptación - **Cód. 204**
, de dinero u otros bienes - **Cód. 800** (Anterior Cód. 894)
, distracto, revocación, reversión - **Cód. 201**
, oferta de - **Cód. 203**
, de inmueble - **Cód. 200**
, de nuda propiedad - **Cód. 202**
, escritura subsanatoria por compensación de - **Cód. 205**

E

Emancipación de menores - **Cód. 800** (Anterior Cód. 844)

Embargo, reconocimiento de - **Cód. 718**

Emisión de acciones, acta de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 803)
de debentures de Sociedades - **Cód. 800** (Anterior Cód. 889)

Envío de correspondencia, certificación de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 826)

Error en el objeto – **Cód. 724**

Escisión de Sociedades - **Cód. 602** (Registrable) y **Cód. 800** (Anterior Cód. 886)
(No Registrable)

Escritura anulada o no pasada - **Cód. 999**
subsanaatoria de donación por compensación - **Cód. 205**

Estado constructivo, Modificación de – **Cód. 520**

Extinción de anticresis - **Cód. 403**
de derechos personales - **Cód. 800** (Anterior Cód. 845)
de habitación - **Cód. 407**
de propiedad fiduciaria de crédito hipotecario - **Cód. 335**
de relación laboral - **Cód. 800** (Anterior Cód. 846)
de renta vitalicia - **Cód. 800** (Anterior Cód. 897)
de servidumbre - **Cód. 405**
de transferencia de dominio fiduciario de inmuebles - **Cód. 119**
de uso.- **Cód. 409**
de usufructo - **Cód. 401**

F

Fiduciario, crédito hipotecario, transmisión de propiedad fiduciaria de - **Cód. 321**
 , dominio, transferencia de ley 24.441 - **Cód. 108**
 , extinción de propiedad fiduciaria de crédito hipotecario - **Cód. 335**
 , extinción de transferencia de dominio fiduciario de inmuebles - **Cód. 119**
 , transferencia de dominio por sustitución de – **Cód. 108-35**

Fianzas, como instrumento por separado - **Cód. 800** (Anterior Cód. 848)

Fideicomiso con retribución, contrato de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 900)
 sin retribución, contrato de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 803)
 ,sustitución de fiduciario - **Cód 108-35**
 ,transmisión de dominio a beneficiario de – **Cód. 121**

Finiquito - **Cód. 800** (Anterior Cód. 849)

Firma, certificación por escritura pública –**Cód. 800** (Anterior Cód. 827)

Fondos comunes de inversión, reglamento de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 881)

Fondos de comercio e Industria, aporte a sociedades - **Cód. 800** (Anterior Cód. 810)
 , transferencia de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 893)

Fusión de Sociedades - **Cód. 605** (Registrable) y **Cód. 800** (No Registrable) (Anterior Cód. 803)
 de cooperativas.-. **Cód. 607**
 asociaciones mutuales -. **Cód. 608**

G

Garantía hipotecaria, sustitución de - **Cód. 304**

Garantías como instrumento por separado - **Cód. 800** (Anterior Cód. 850)
prendarias o personales, sustitución de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 891)

H

Habitación, constitución de - **Cód. 406**
, extinción de - **Cód. 407**

Herederos, inscripción de Declaratoria de, por protocolización - **Cód. 707**

Hereditaria, partición (se aplica el código de la Adjudicación por división de condominio) - **Cód. 705**

Hereditarios, Cesión de Acciones y derechos, con inmueble - **Cód. 700**
Cesión de Acciones y derechos, sin inmueble - **Cód. 720**

Herencias, aceptación de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 801)

Hijos, reconocimiento de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 880)

Hijuelas, protocolización de, con monto - **Cód. 869**
protocolización de, sin monto - **Cód. 800** (Anterior Cód. 870)

Hipoteca , art. 235 del Código Fiscal - T.O. 1999 (Inmuebles en distintas jurisdicciones) - **Cód. 331**
, art. 235 del Código Fiscal - T.O. 1999 (Inmuebles en distintas jurisdicciones), cancelación - **Cód. 332**
, aceptación por acto separado - **Cód. 326**
, ampliación de capital - **Cód. 305**
, ampliación de plazo - **Cód. 306**

- , cancelación de - **Cód. 311**
- , cesión de crédito - **Cód. 308**
- , cesión parcial de crédito - **Cód. 320**
- , cesión de crédito (Arts. 13 y 19, Ley 24.441) - **Cód. 322**
- , con letras hipotecarias - **Cód. 323**
- , con letras hipotecarias, cancelación - **Cód. 324**
- , con obligaciones negociables - **Cód. 327**
- , con obligaciones negociables, cancelación - **Cód. 328**
- , con pagarés - **Cód. 301**
- , con pagarés, cancelación de - **Cód. 312**
- , constitución de - **Cód. 300**
- , división - **Cód. 307**
- , extinción propiedad fiduciaria de crédito - **Cód. 335**
- , liberación - **Cód. 313**
- , modificación - **Cód. 315**
- , pago por subrogación - **Cód. 330**
- , permuta de rango - **Cód. 316**
- , planes sociales de vivienda - **Cód. 329**
- , por saldo de precio - **Cód. 300-24**
- , posposición de rango - **Cód. 317**
- , reconocimiento de - **Cód. 325**
- , reducción de monto - **Cód. 302**
- , refuerzo de garantía - **Cód. 334**
- , reinscripción - **Cód. 303**
- , reserva de rango - **Cód. 318**
- , retrocesión de crédito hipotecario - **Cód. 319**
- , sustitución de garantía - **Cód. 304**
- , transmisión propiedad fiduciaria de crédito. Ley 24.441 - **Cód. 321**

Hipotecarias, Letras - Cód. 310

Honorarios judiciales, actos protocolares que generen - Cód. 901

I

Inscripción de Declaratoria de Herederos o testamento, por protocolización.- **Cód. 707**
provisional. Solicitud se prórroga - **Cód. 710**

Inmuebles, contrato de leasing sobre - **Cód. 109**
, extinción de transferencia de dominio fiduciario de - **Cód. 119**
, locación de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 857)
, permuta de.- **Cód. 107**
, permuta de, por unidad funcional a construir - **Cód. 116.**
, permuta de, transferencia U.F. construida - **Cód. 117**
, permuta de, por mueble o semoviente – **Cód. 120**
, transferencia de dominio fiduciario. Ley 24.441. **Cód. 108**

Inserciones - **Cód. 800** (Anterior Cód. 853)

Instrumentos privados, protocolización - **Cód. 800** (Anterior Cód. 874)

Instrumentos públicos de otras jurisdicciones, con monto - **Cód. 800** (Anterior Cód. 875)
, sin monto - **Cód. 800** (Anterior Cód. 876)

Intimación, acta de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 805)

Inventario no judicial - **Cód. 800** (Anterior Cód. 854)

J

Judicial, subasta, protocolización de - **Cód. 712**

Judiciales, actos protocolares que generen honorarios - **Cód. 901**

L

Leasing, no inmobiliario - **Cód. 800** (Anterior Cód. 858)
 , inmuebles y aeronaves, contrato de (ley 24.441) - **Cód. 109**

Legajo de Loteos.- **Cód. 800** (Anterior Cód. 855)

Letras hipotecarias (Ley 24.441), cancelación de - **Cód. 333**
 , cancelación de hipotecas con - **Cód. 324**
 , constitución de hipotecas con - **Cód. 323**
 , emisión y anotación (ley 24.441) - **Cód. 310**
 , emisión y anotación simultánea con hipoteca (ley 24.441) - Cód. **310-24**

Ley 9520, art. 2 - **Cód. 714**

Ley 9533 (Compraventa) - **Cód. 715**

Ley 13.512, Desafectación del Régimen de Propiedad Horizontal - **Cód. 514**
 , Reglamento de Copropiedad y Administración - **Cód. 512**
 , Modificación de Reglamento de P.H. con Valuación Fiscal – **Cód. 513**
 , Modificación de Reglamento de P.H. sin Valuación Fiscal - **Cód. 518**

Ley 14.005 (Loteos), afectación - **Cód. 502**
 , boleto de compraventa - **Cód. 503**
 , desafectación - Cód. **506**
 , rescisión / resolución de boleto de compraventa - **Cód. 505**
 , transferencia o cesión boleto de compraventa - **Cód. 504**

Ley 19.724 (Prehorizontalidad), afectación - **Cód. 507**
 , boleto de compraventa - **Cód. 508**
 , cesión boleto de compraventa - **Cód. 509**
 , desafectación - **Cód. 511**
 , rescisión / resolución de boleto de compraventa - **Cód. 510**

Ley 24.374 (Regularización Dominial), Compraventa planes sociales de vivienda - **Cód. 102**
 , Actas - **Cód. 703**
 , Acta de consolidación Regularización dominial. Ley 24.374 - **Cód. 725-24**
 , Acta complementaria a los Cód. 703-24 y 725-24 - **Cód. 726-32**
 , Cesión de acciones y derechos - **Cód. 721**

Liberación de hipoteca - **Cód. 313**

Libros, rúbrica de, Acta.- **Cód. 800** (Anterior Cód. 807)

Licitaciones - **Cód. 800** (Anterior Cód. 856)

Liquidación de sociedades, adjudicación por - **Cód. 606**
 , y disolución de sociedades .- **Cód. 800** (Anterior Cód. 885)

Litigiosas, Cesión de derechos y acciones.- **Cód. 902**

Locación de cosas - **Cód. 800** (Anterior Cód. 858)
 de inmuebles - **Cód. 800** (Anterior Cód. 857)
 de obra - **Cód. 800** (Anterior Cód. 859)
 de servicios - **Cód. 800** (Anterior Cód. 860)

Loteos, legajo de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 855)

M

Marginal, Anotación.- **Cód. 701**

Medierías - **Cód. 800** (Anterior Cód. 862)

Medianerías - **Cód. 800** (Anterior Cód. 861)

Menores, autorización de viajes al exterior - **Cód. 800** (Anterior Cód. 817)
 , autorización carnet de conductor - **Cód. 800** (Anterior Cód. 818)
 , autorización para conducir - **Cód. 800** (Anterior Cód. 819)
 , autorización para ejercer el comercio - **Cód. 800** (Anterior Cód. 820)
 , emancipación de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 844)

Mercaderías, compraventa.- **Cód. 800** (Anterior Cód. 837)

Modificación de Hipoteca.(ni del plazo ni del monto)- **Cód. 315**
 de Reglamento de PH Ley 13.512, CON Valuación Fiscal,-. **Cód. 513**
 de Reglamento de PH Ley 13.512, SIN Valuación Fiscal,-. **Cód. 518**
 de estado constructivo – **Cód. 520**

Monto ,de Hipoteca, reducción de - **Cód. 302**

Monto Compensatorio, por adjudicación de inmuebles por División de Condominio
 y por Liquidación de la Sociedad Conyugal – **Cód. 749** (Liquidación manual)
 Ver Nota a los Cód. 705 y 709.-

Muebles, constitución de derechos reales - **Cód. 800** (Anterior Cód. 823)
 , dación en pago - **Cód. 800** (Anterior Cód. 895)
 , permuta de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 865)
 , permuta de, por inmueble. **Cód. 120**

Mutuales, fusión de asociaciones.- **Cód. 608**

Mutuo o préstamo - **Cód. 800** (Anterior Cód. 863)

N

Nuda propiedad, compraventa de - **Cód. 103**
, donación de - **Cód. 202**

Notificación, Acta de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 805)

Notoriedad, acta de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 805)

Novaciones - **Cód. 800** (Anterior Cód. 864)

O

Objeto, error en el – **Cód 724**

Obligación de dar suma de dinero - **Cód. 800** (Anterior Cód. 899)

Obligaciones negociables, constitución de hipoteca con - **Cód. 327**
, cancelación de hipoteca con - **Cód. 328**

Obra , locación de **Cód. 800** (Anterior Cód. 859)
nueva - **Cód. 515**

Oferta de donación - **Cód. 203**

Otros Actos Notariales - **Cód. 749-00**

P

Pagarés, hipoteca con - **Cód. 301**

, cancelación de hipoteca con - **Cód. 312**

Pagarés hipotecarios, anotación de - **Cód. 314**

Pago con subrogación, Hipoteca - **Cód. 330**

, dación en - **Cód. 110**

Partición hereditaria (se aplica el código de la Adjudicación por división de condominio) - **Cód. 705**

Participaciones sociales, cesión de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 831)

Pérdida de títulos, Acta de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 802)

Permuta de cosas muebles - **Cód. 800** (Anterior Cód. 865)

de inmuebles - **Cód. 107**

de inmueble por mueble o semoviente – **Cód. 120**

de rango de hipoteca - **Cód. 316**

por U.F. a construir - **Cód. 116.**

transferencia U.F. construida por, - **Cód. 117**

Planes sociales de vivienda, Ampliación plazo de hipoteca . Bancos Oficiales - **Cód. 306-24**

, Cancelación de Hipotecas - **Cód. 311-24**

, Compraventa - **Cód. 102-24**

, División de Hipoteca - **Cód. 307-24**

, Hipoteca - **Cód. 329**

, Hipotecas con Letras Hipotecarias Ley 24.441 - **Cód. 323-24**

, Liberación de Hipoteca - **Cód. 313-24**

, Modificación de Hipoteca - **Cód. 315-24**

, Reglamento de Copropiedad y Administración - **Cód. 512-24**

, Sustitución de Garantía Hipotecaria - **Cód. 304-24**

Planos, protocolización de - **Cód. 706**

Plazo de hipoteca, ampliación de - **Cód. 306**

Poderes generales y especiales - **Cód. 800** (Anterior Cód. 873)
, revocatoria, renuncia - **Cód. 800** (Anterior Cód. 873)

Posesorios, Cesión de derechos y acciones - **Cód. 834**

Posposición de rango de hipoteca - **Cód. 317**

Prehorizontalidad (Ley 19.724), afectación - **Cód. 507**
, boleto de compraventa - **Cód. 508**
, boleto de compraventa, rescisión, resolución - **Cód. 510**
, cesión de boleto de compraventa - **Cód. 509**
, desafectación - **Cód. 511**

Prenda - **Cód. 800** (Anterior Cód. 866)
, Sustitución de garantía prendaria - **Cód. 800** (Anterior Cód. 891)

Préstamo o mutuo - **Cód. 800** (Anterior Cód. 863)

Promesa de celebrar contratos - **Cód. 800** (Anterior Cód. 867)

Propiedad horizontal, desafectación - **Cód. 514**
, modificación de reglamento con valuación fiscal - **Cód. 513**
, modificación de reglamento sin valuación fiscal - **Cód. 518**
, reglamento de copropiedad y administración - **Cód. 512**

Prórroga de Sociedades - **Cód. 886** **Cód. 800** (Anterior Cód. 886)

Protesta, Acta de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 805)

Protesto - **Cód. 868**

Protocolización de actas de sociedades - **Cód. 800** (Anterior Cód. 871)
de antecedentes de adquisición de automotor - **Cód. 800** (Anterior Cód. 872)
de declaratoria de herederos o testamento, inscripción por - **Cód. 707**

de documentos privados - **Cód. 800** (Anterior Cód. 874)
de instrumento público de otra jurisdicción con monto - **Cód. 800** (Anterior Cód. 875)
de instrumento público de otra jurisdicción sin monto - **Cód. 800** (Anterior Cód. 876)
de planos - **Cód. 706**
de sentencia de usucapión – **Cód. 728**
de subasta judicial - **Cód. 712**
de testamento ológrafo e hijuelas con monto - **Cód. 869**
de testamento ológrafo e hijuelas sin monto - **Cód. 800** (Anterior Cód. 870)

Q

Quiebra, realización de Bienes en (Ley 24.522) – **Cód. 723**

R

Rango de hipoteca, permuta de - **Cód. 316**
 , posposición - **Cód. 317**
 , reserva - **Cód. 318**

Ratificación o rectificación de actos y contratos - **Cód. 800** (Anterior Cód. 877)

Realización de Bienes en Quiebra, (Ley 24.522) – **Cód. 723**

Recibo - **Cód. 800** (Anterior Cód. 878)

Rectificación de Asientos - **Cód. 717**

Rectificación o ratificación de actos y contratos - **Cód. 800** (Anterior Cód. 877)

Rectificatoria - **Cód. 702**

Reconocimiento de deuda - **Cód. 800** (Anterior Cód. 879)
 de hijos .- **Cód. 800** (Anterior Cód. 880)
 de hipoteca - **Cód. 325**
 de servidumbre – **Cód. 413**
 de usufructo – **Cód 412**
 de embargo - **Cód. 718**

Reducción de monto de hipoteca - **Cód. 302**
 o aumento de capital de sociedades - **Cód. 800** (Anterior Cód. 887)

Refuerzo de garantía hipotecaria - **Cód. 334**

Reglamento de copropiedad y administración - **Cód. 512**
 , modificación con valuación fiscal - **Cód. 513**
 , modificación sin valuación fiscal - **Cód. 518**
 , de gestión de fondos comunes de inversión - **Cód. 800** (Anterior Cód. 881)

Regularización dominial ley 24.374, actas - **Cód. 703**
 , compraventa - **Cód. 102**
 , Acta de consolidación Regularización dominial. Ley 24.374 - **Cód. 725-24**
 , Acta complementaria a los Cód. 703-24 y 725-24 - **Cód. 726-32**

Reinscripción de hipoteca - **Cód. 303**

Relación laboral, extinción de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 846)

Rendición de cuentas, aprobación de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 811)

Renovación de sociedades - **Cód. 800** (Anterior Cód. 886)

Renta vitalicia - **Cód. 896**
 , extinción de - **Cód. 897**
 , transmisión de dominio de inmuebles con - **Cód. 410**

Renuncia ,a acciones, derechos y créditos - **Cód. 800** (Anterior Cód. 882)
 , reserva de derecho a sobreelevar - **Cód. 517**
 , al Derecho de Reversión – **Cód. 206**
 de Usufructo – **Cód. 414**

Renuncia o Revocatoria , de poderes especiales y generales - **Cód. 800** (Anterior Cód. 873)

Rescisión de actos y contratos –**Cód. 800** (Anterior Cód. 905)
 de Boleto de Compraventa. Ley 14.005 - **Cód. 505**
 de Boleto de Compraventa. Ley 19.724 - **Cód. 510**

Reserva de rango de hipoteca - **Cód. 318**
 de usufructo – **Cód. 411**
 de derecho a sobreelevar - **Cód. 516**

,derecho a sobreelevar, renuncia - **Cód. 517**
Resolución de actos y contratos –**Cód. 800** (Anterior Cód. 905)
de Boleto de Compraventa. Ley 14.005 - **Cód. 505**
de Boleto de Compraventa. Ley 19.724 - **Cód. 510**

Retracto y tracto - **Cód. 711**

Retrocesión de acciones y derechos hereditarios - **Cód. 722**
de crédito hipotecario - **Cód. 319**
de derechos, acciones y créditos - **Cód. 904**

Retroventa - **Cód. 106**

Revalúos de activos de sociedades - **Cód. 800** (Anterior Cód. 888)

Reversión de donación - **Cód. 201**
derecho de, renuncia – **Cód. 206**

Revocación de donación - **Cód. 201**

Rifa, acta de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 802)
, adjudicación de inmuebles por - **Cód. 118**

Rúbrica de libros, acta de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 807)

Rurales, aparcerías - **Cód. 800** (Anterior Cód. 809)
, arrendamientos - **Cód. 704**

S

Saldo de precio, hipoteca por - **Cód. 300-24**

Segundo testimonio (registrable) - **Cód. 708**

Sentencia de Usucapión, protocolización de – **Cód. 728**

Servicios, locación de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 860)

Semovientes o muebles, dación en pago - **Cód. 800** (Anterior Cód. 895)
 , permuta de, por inmueble – **Cód. 120**

Servidumbre, constitución - **Cód. 404**
 , extinción - **Cód. 405**
 , reconocimiento – **Cód. 413**

Sindicatura de acciones de sociedades - **Cód. 800** (Anterior Cód. 887)

Sociedad conyugal, adjudicación de inmuebles por disolución de - **Cód. 709**
 , adjudicación de dinero u otros bienes no inmuebles por disolución de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 898)
 , monto compensatorio por adjudicación de inmuebles, **Cód. 749-00** (Ver nota Cód. 709)

Sobreelevar, derecho a, renuncia de reserva - **Cód. 517**
 , reserva de - **Cód. 516**

Sociedades, adjudicación por liquidación de - **Cód. 606**
 , aportes a fondo de comercio e industria - **Cód. 800** (Anterior Cód. 810)
 , aportes de capital (art. 38 ley 19.550) - **Cód. 600**
 , aumento o reducción de capital - **Cód. 800** (Anterior Cód. 887)
 , cambio de denominación - **Cód. 603**
 , cesión de acciones - **Cód. 800** (Anterior Cód. 829)
 , cesión de cuotas o participaciones sociales - **Cód. 800** (Anterior Cód. 831)
 , constitución - **Cód. 800** (Anterior Cód. 883)
 , desistimiento de constitución - **Cód. 601**

- , disolución y liquidación - **Cód. 800** (Anterior Cód. 885)
- , emisión de acciones, revalúo de activos - **Cód. 800** (Anterior Cód. 888)
- , emisión de debentures - **Cód. 800** (Anterior Cód. 889)
- , escisión (registrable en Registro de la Propiedad) - **Cód. 602**
- , escisión, prórroga, fusión, renovación - **Cód. 800** (Anterior Cód. 886)
- , fusión (registrable en Registro de la Propiedad) - **Cód. 605**
- , modificación - **Cód. 800** (Anterior Cód. 884)
- , otros actos societarios sin determinación de monto - **Cód. 800** (Anterior Cód. 890)
- , protocolización de actas de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 871)
- , transformación (registrable en Registro de la Propiedad) - **Cód. 604**

Sorteo, acta de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 802)

Subasta judicial, protocolización de - **Cód. 712**

Subrogación, Hipoteca, pago con - **Cód. 330**

Subsanatoria de donación por compensación, escritura - **Cód. 205**

Suma de dinero, obligación de dar - **Cód. 800** (Anterior Cód. 899)

Supervivencia, certificado de vida - **Cód. 800** (Anterior Cód. 828)

Sustitución de garantía hipotecaria - **Cód. 304**
prendaria o personal - **Cód. 800** (Anterior Cód. 891)

Sustitución de Fiduciario - **Cód 108-35**

I

Testamento cerrado, acta de entrega - **Cód. 800** (Anterior Cód. 804)
inscripción por protocolización - **Cód. 707**
ológrafo e hijuelas con monto, protocolización de- **Cód. 869**
ológrafo e hijuelas sin monto, protocolización de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 870)
por acto público y revocatoria - **Cód. 800** (Anterior Cód. 892)

Testimonio, anotación de - **Cód. 719**
, segundo o ulterior registrable - **Cód. 708**

Tracto abreviado - **Cód. 713**

Tracto, retracto y tracto - **Cód. 711**

Transferencia de fondo de comercio e industria - **Cód. 800** (Anterior Cód. 893)
de dominio fiduciario de inmuebles. Ley 24.441 **Cód. 108**
de dominio fiduciario de inmuebles por sustitución de fiduciario - **Cód. 108-35**
extinción de transferencia de dominio fiduciario - **Cód. 119**

Transformación de sociedades - **Cód. 604**

Transmisión de Propiedad fiduciaria de crédito hipotecario. Ley 24.441 - **Cód. 321**
de dominio de inmuebles con renta vitalicia - **Cód. 410**
de dominio a beneficiario de fideicomiso – **Cód. 121**

Tutela o curatela, discernimiento de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 843)

U

Unidad funcional a construir, permuta por - **Cód. 116**

Unidad funcional construida, transferencia por permuta - **Cód. 117**

Uso, constitución - **Cód. 408**
, extinción - **Cód. 409**

Usucapión, protocolización de sentencia de – **Cód. 728**

Usufructo, constitución - **Cód. 400**
, extinción - **Cód. 401**
, reconocimiento – **Cód. 412**
, reserva – **Cód. 411**
, renuncia de – **Cód. 414**

V

Venta de automotores - **Cód. 800** (Anterior Cód. 814)

Viajes al exterior, autorización a menores - **Cód. 800** (Anterior Cód. 817)

Vida, certificación de - **Cód. 800** (Anterior Cód. 828)