

ESTADÍSTICAS
JULIO
2020

COMUNICADO DE PRENSA

MENCIONES EN LOS MEDIOS



Colegio de
ESCRIBANOS
Provincia de Buenos Aires



Comunicado 08 2020 - Estadísticas Julio 2020

Sitios que citaron la información enviada por el Colegio

El Día – 25/8/20

<https://www.eldia.com/nota/2020-8-25-2-9-15-el-mercado-inmobiliario-con-otra-caida-interanual-en-julio-la-ciudad>

El mercado inmobiliario con otra caída interanual en julio

Durante el pasado mes de julio, el total de operaciones de compraventas realizadas en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260. En términos comparativos, y de acuerdo con las estadísticas que elabora mensualmente el Colegio de Escribanos, esto representó una caída interanual del 37,1 por ciento ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras.

A su vez, los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1 por ciento con respecto a julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019). El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8 por ciento (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

REPUNTE CON RESPECTO A JUNIO

De todos modos, respecto al mes anterior, se registró un fuerte incremento del 124,3 por ciento ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras. Los montos se incrementaron un 72,6 por ciento en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

HIPOTECAS

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4 por ciento con respecto al mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48 por ciento (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4 por ciento con respecto a los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron un 44,4 por ciento en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

La Nación – 25/8/20

<https://www.lanacion.com.ar/economia/provincia-la-compraventa-inmuebles-cayo-371-julio-nid2431051>

Ciudad. Por el endurecimiento de la cuarentena, en julio solo se hicieron 573 compraventas

Con la actividad de los escribanos restringida la mayor parte del mes por el endurecimiento de la cuarentena en el AMBA por el Covid-19, en julio solo se realizaron 573 escrituras de compraventa en la Ciudad, un 82% menos que igual mes del año pasado y un 59,2% menos que en junio.

"Registramos 26 meses consecutivos de caída interanual, lo cual denota la gravedad de la situación. Si claramente el 2019 había sido el peor indicador, este año será muchísimo peor. En el afán de encontrar soluciones nos estamos reuniendo con entidades afines al sector inmobiliario y hemos acercado propuestas al gobierno local y nacional en cuanto a promociones y otras soluciones impositivas", dijo el presidente del Colegio de Escribanos de la Ciudad, Carlos Allende.

El monto total de las transacciones realizadas descendió, en tanto, un 41,9% interanual, con \$11.258 millones. El monto medio de los actos fue de \$19.647.591 (US\$279.521 de acuerdo al tipo de cambio oficial promedio): subió 225% en un año en pesos, mientras que en moneda estadounidense trepó 102%.

En julio, hubo 32 escrituras formalizadas con hipoteca bancaria por lo que la caída es del 86,4% y los primeros siete meses acumulan una baja de escrituras con crédito del 62,4%.

En los actos totales, los 6 meses llevan una baja del 63,4%.



Los números en Provincia

Las operaciones de compraventa de inmuebles en la provincia de Buenos Aires totalizaron 4260 en julio. La cifra representa una caída interanual del 37,1% ya que en igual mes de 2019 se habían contabilizado 6771 escrituras.

Según informó ayer en un comunicado el Colegio de Escribanos bonaerense, los montos totales también mostraron una variación negativa del 22,1% en términos nominales respecto de julio de 2019 (\$12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% en términos nominales (\$2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

Respecto del mes anterior, las operaciones registraron un incremento del 124,3%, ya que en junio se habían realizado 1899 escrituras. Los montos aumentaron un 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, cifra que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una caída en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66. Los montos disminuyeron un 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

Télam – 25/8/20

<https://www.telam.com.ar/notas/202008/506241-las-escrituras-de-inmuebles-en-julio-cayeron-371-interanual.html>

Provincia de Buenos Aires: en julio, las escrituras de inmuebles cayeron 37,1% interanual

En tanto, el valor del acto de compraventa promedio, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó este martes el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).



Télam (cablera) – 25/8/20

<https://cablera.telam.com.ar/cable/973106/las-escrituras-de-inmuebles-en-julio-cayeron-371-interanual-en-la-provincia-de-buenos-aires>

Las escrituras de inmuebles en julio cayeron 37,1% interanual en la provincia de Buenos Aires

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó hoy el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

Infobae – 26/8/20

<https://www.infobae.com/economia/2020/08/26/el-mercado-inmobiliario-vuelve-a-caer-en-julio-se-vendieron-menos-de-600-propiedades-en-la-ciudad-de-buenos-aires/>

El mercado inmobiliario volvió a caer: en julio se vendieron menos de 600 propiedades en la ciudad de Buenos Aires

De acuerdo con los datos del Colegio de Escribanos porteño. Es una caída de 82% con respecto al mismo mes del año anterior

En el medio de la pandemia —y con una actividad limitada de los escribanos— el mercado inmobiliario en la ciudad de Buenos Aires continúa con un escaso número de operaciones de venta de inmuebles. Durante el mes de julio se registraron 573 escrituras, según los datos del Colegio de Escribanos porteño.

Esta cifra representa una caída de 82% con respecto al mismo mes del año anterior. Pero, además, consolida una caída interanual en las operaciones de 26 meses consecutivos. También una baja del 41,9% en el monto en pesos de las operaciones.

“Si claramente el 2019 había sido el peor indicador desde que llevamos registros, este año será muchísimo peor. En el afán de encontrar soluciones nos estamos reuniendo con entidades afines al sector inmobiliario y hemos acercado propuestas al Gobierno local y nacional en cuanto a promociones o regímenes especiales, la posibilidad de algún blanqueo y otras soluciones impositivas”, señaló Carlos Allende, presidente del Colegio de Escribanos.

En la comparación con junio de 2020, la cantidad de operaciones tuvo una baja de 59,2%, ya que el mes anterior se habían firmado 1.405 escrituras. Pero durante julio los escribanos no estuvieron habilitados para trabajar por algunas semanas, durante la vuelta a una fase más estricta de la cuarentena.

Durante julio, el monto promedio de las operaciones fue de algo más de \$19 millones (unos USD 280.000 de acuerdo al tipo de cambio oficial). En este período, hubo apenas 32 escrituras formalizadas con hipotecas bancarias, con una caída de 86,4% con respecto al mismo mes del año anterior.



En la provincia de Buenos Aires, en tanto, durante el pasado mes de julio se realizaron 4.260 compraventas, de acuerdo con las estadísticas que elabora mensualmente el Colegio de Escribanos de la provincia de Buenos Aires. Esto representó una caída interanual del 37,1%, ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras.

A su vez, los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1 % con respecto a julio del año anterior (\$12,6 millones en 2020 y \$16,2 millones en 2019). El valor del acto de compraventa promedio tuvo un alza interanual del 23,8 % (\$2,9 millones en julio de 2020 y \$2,4 en julio de 2019).

En una reunión realizada a comienzos de agosto, representantes del sector inmobiliario se reunieron por teleconferencia con funcionarios del Gobierno —encabezados por el Ministro de Desarrollo Productivo Matías Kulfas— y llevaron propuestas para reactivar la actividad. Entre ellas, un plan de Viviendas de Interés Social, libres de impuestos y con obligatoriedad de alquiler por ocho años, basado en el “modelo uruguayo”.

Una de las propuestas fue un modelo de construcción basado en el régimen de “viviendas promovidas”, con desgravación de impuestos para la construcción de propiedades para sectores medios y bajos, que se desarrolla en Uruguay desde 2017. La propuesta del sector, en el caso de la Argentina, es que haya una baja de impuestos para la construcción privada cuando el propietario se comprometa a alquilar la propiedad en los primeros ocho años, por ejemplo.

Los profesionales del sector inmobiliario también pidieron que se reimplimenten los Certificados de Depósito para la Inversión (Cedin), porque consideran que permitirían reactivar el mercado en el corto plazo. Los Cedines nacieron en 2013, durante el Gobierno de Cristina Fernández de Kirchner, como medio de pago para inversiones en el mercado inmobiliario o proyectos de construcción de viviendas. El certificado se obtenía a través de un blanqueo de capitales y quien lo recibía podía cambiarlo por dólares en el momento de la operación.

Crónica – 25/8/20

<https://www.cronica.com.ar/edicionimpresa/Escrituras-de-inmuebles-cayeron-371--20200825-0122.html>

Escrituras de inmuebles cayeron 37,1%

En julio, en la provincia de buenos aires

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260 y representó una caída interanual del 37,1%, ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó el Colegio de Escribanos bonaerense.

Los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019. El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$2.963.904 en julio de 2020 y \$2.393.899 en julio de 2019). No obstante, respecto del mes de mayo se registró un incremento del 124,3%.

iProfesional – 25/8/20

<https://www.iprofesional.com/economia/322162-las-escrituras-de-inmuebles-cayeron-en-julio-un-371-interanual-en-la-provincia>

Preocupación: en la provincia de Buenos Aires, las escrituras de inmuebles cayeron en julio un 37,1% interanual

En tanto, el valor del acto de compraventa promedio, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019)

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1%, informó el Colegio de Escribanos bonaerense. En julio del año pasado se habían contabilizado 6.771 escrituras

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).



El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

BAE Negocios – 25/8/20

<https://www.baenegocios.com/negocios/La-venta-de-propiedades-en-territorio-bonaerense-sigue-cayendo-20200825-0067.html>

La venta de propiedades en territorio bonaerense sigue cayendo

Tuvo un descenso de 37 % en julio aunque se recuperó con respecto al mes anterior

El total de compraventas de inmuebles realizadas en la provincia de Buenos Aires durante julio cayó 37,1% interanual, pero aumentó 124,3% con relación al mes anterior, informó el Colegio de Escribanos bonaerense.

En julio, se firmaron en la provincia 4.260 escrituras, mientras que los montos totales (\$12.626 millones) mostraron una variación negativa del 22,1% con respecto a julio de 2019.

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8%, con \$2.963 millones.

Respecto al mes anterior, se registró un incremento del 124,3%, ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras. Por su parte, los montos se incrementaron un 72,6% en igual período.

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% con respecto al mismo mes del año pasado (477 hipotecas), y una baja en los montos totales del 48% (\$3.468 millones en julio de 2020).

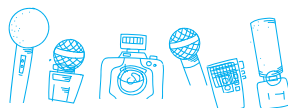
En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% con respecto a los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

En este caso, los montos disminuyeron un 44,4% en la comparación intermensual, detalló el Colegio de Escribanos provincial.

Construcción

Más de la mitad de las obras en construcción están con desarrollo normal, el 17% demoradas y otro 13% paralizadas, informó la Cámara Argentina de la Construcción (Camarco).

La proporción de obras con desarrollo normal mejoró en los últimos tres meses, pasando del 34% al 54% actual, detalló el informe. En julio de 2020, el 56% de las empresas no habían realizado presupuestos u ofertas de obras públicas y el 53% no hizo ninguno para obras privadas. Ambos mejoraron respecto de junio.



Diarios Bonaerenses – 25/8/20

<https://dib.com.ar/2020/08/las-escrituras-en-la-provincia-de-buenos-aires-cayeron-un-37-interanual-en-julio/>

Las escrituras en la provincia de Buenos Aires cayeron un 37% interanual en julio

El mes anterior se registraron 4.260 operaciones de compraventa de inmuebles, cuando en julio de 2019 habían sido 6771.

Las cifras de movimiento inmobiliario en la provincia de Buenos Aires siguen mostrando una caída interanual como consecuencia de la pandemia de coronavirus. Así, este martes el Colegio de Escribanos bonaerense informó que el total de compraventas de inmuebles realizadas en julio fue de 4.260, lo que representó una caída del 37,1% con respecto a julio de 2019, cuando se contabilizaron 6.771 escrituras.

En un comunicado, la entidad precisó también que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

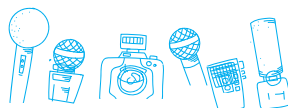
Salto frente a junio

Pero respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

**Suplemento Extra (Se incluye con 18 diarios del interior de la Provincia) – 26/8/20 (página 4)**

https://p6u5b6x9.stackpathcdn.com/wp-content/uploads/2020/08/DiarioExtra_26agosto.pdf

Sector inmobiliario



En julio, se realizaron 4.260 compraventas. - Archivo -

Las escrituras cayeron un 37% en Buenos Aires

Las cifras de movimiento inmobiliario en la provincia de Buenos Aires siguen mostrando una caída interanual como consecuencia de la pandemia de coronavirus.

Así, ayer el Colegio de Escribanos bonaerense informó que el total de compraventas de inmuebles realizadas en julio fue de 4.260, lo que representó una caída del 37,1% con respecto a julio de 2019, cuando se contabilizaron 6.771 escrituras.

En un comunicado, la entidad precisó también que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

Pero respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio). En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019). - DIB -



El Economista – 25/8/20

<https://eleconomista.com.ar/2020-08-pba-las-escrituras-de-inmuebles-en-julio-cayeron-371/>

PBA: las escrituras de inmuebles en julio cayeron 37,1%

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó hoy el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

Noticias Argentinas – 25/8/20

<https://www.noticiasargentinas.com.ar/provincia-buenos-aires/compraventa-inmuebles-la-provincia-buenos-aires-cayo-371-julio-n90919>

Compraventa de inmuebles en la provincia de Buenos Aires cayó 37,1% en julio

Las escrituras cayeron respecto del año pasado pero crecieron mucho si se tiene en cuenta el mes anterior.

El total de compraventas de inmuebles realizadas en la provincia de Buenos Aires durante julio cayó 37,1% interanual, pero aumentó 124,3% con relación al mes anterior, informó el Colegio de Escribanos bonaerense.

En julio, se firmaron en la provincia 4.260 escrituras, mientras que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1 % con respecto a julio de 2019 (12.626.231.131 millones de pesos este año).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8 %, con 2.963.904 millones de pesos.

Respecto al mes anterior, se registró un incremento del 124,3 %, ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras; los montos se incrementaron un 72,6 % en igual período.

**Diario 26 – 25/8/20**

<https://www.diario26.com/288945--la-compraventa-de-inmuebles-en-la-provincia-de-buenos-aires-cayo-371-en-julio>

La compraventa de inmuebles en la Provincia de Buenos Aires cayó 37,1% en Julio

La fuerte crisis económica hizo que muchas de las operaciones inmobiliarias hayan caído de una manera estrepitosa.

El total de compraventas de inmuebles realizadas en la provincia de Buenos Aires durante julio cayó 37,1% interanual, pero aumentó 124,3% con relación al mes anterior, informó el Colegio de Escribanos bonaerense.

En julio, se firmaron en la provincia 4.260 escrituras, mientras que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1 % con respecto a julio de 2019 (12.626.231.131 millones de pesos este año).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8 %, con 2.963.904 millones de pesos.

Respecto al mes anterior, se registró un incremento del 124,3 %, ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras; los montos se incrementaron un 72,6 % en igual período. En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4 % con respecto al mismo mes del año pasado (477 hipotecas), y una baja en los montos totales del 48 % (3.468.211.146 millones de pesos en julio de 2020).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4 % con respecto a los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66. En este caso, los montos disminuyeron un 44,4 % en la comparación intermensual, detalló el Colegio de Escribanos provincial.

Diario Hoy – 26/8/20

<https://diariohoy.net/politica/las-escrituras-se-desplomaron-un-37-en-la-provincia-en-comparacion-con-julio-de-2019-139851>

Las escrituras se desplomaron un 37% en la Provincia, en comparación con julio de 2019

Un comunicado del Colegio de Escribanos de la provincia de Buenos Aires marca que el total de compraventas de inmuebles realizadas en el mes de julio fue de 4.260.

Un comunicado del Colegio de Escribanos de la provincia de Buenos Aires marca que el total de compraventas de inmuebles realizadas en el mes de julio fue de 4.260, lo que representa una caída interanual del 37,1%, en comparación con las compraventas en julio de 2019, cuando se contabilizaron 6.771 escrituras.

Las cifras de las operaciones con inmuebles en los 135 municipios que dieron a conocer desde el organismo muestran una caída interanual del 22,1% en los montos (\$12.626.231.131 en 2020, y \$16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un incremento interanual del 23,8% (\$2.963.904 en julio de 2020, y \$2.393.899 en julio de 2019), aunque, respecto del mes anterior, se registró un alza del 124,3%, ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras, mientras que los montos se incrementaron un 72,6% en igual período (\$7.314.298.044 había sido el total de junio).

En julio también se registraron 189 hipotecas, lo que marcó una caída interanual del 60,4% (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$3.468.211.146 en julio de 2020, y \$6.666.404.933 en julio de 2019).

Además, se advirtió un incremento del 186,4% en relación a los valores de junio pasado, cuando se registraron apenas 66. Los montos disminuyeron un 44,4% en ese lapso, siendo de \$6.235.413.177 en el pasado mes de junio.



Infocielo – 26/8/20

<https://infocielo.com/nota/122582/repunte-del-mercado-inmobiliario-respecto-a-junio-se-registro-un-incremento-del-124-3/>

Repunte del mercado inmobiliario: respecto a junio se registró un incremento del 124,3 %

Son datos difundidos por el Colegio de Escribanos de la provincia de Buenos Aires, que además, muestran comparativamente que todavía persiste una caída interanual del 37,1 %.

El mercado inmobiliario bonaerense continúa en caída interanual, sin embargo respecto al mes anterior se registra un repunte más que importante. El Colegio de Escribanos de la provincia de Buenos Aires registró un incremento del 124,3 % en julio, ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras. Los montos se incrementaron un 72,6 % en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

El total de compraventas realizadas en la provincia de Buenos Aires durante el mes de julio fue de 4.260. En términos comparativos, y de acuerdo con las estadísticas que elabora mensualmente el Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires, esto representó una caída interanual del 37,1 % ya que en el mismo período de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras.

A su vez, los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1 % con respecto a julio del año pasado -\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019-. El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8 % -\$2.963.904 en julio de 2020 y \$2.393.899 en julio de 2019-.

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4 % con respecto al mismo mes del año pasado -477 hipotecas-, con una caída en los montos totales del 48 %-\$3.468.211.146 en julio de 2020 y \$6.666.404.933 en julio de 2019.

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4 % con respecto a los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66. Los montos se redujeron un 44,4 % en dicho lapso -\$6.235.413.177 en el pasado mes de junio.

La Capital (Mar del Plata) – 26/8/20

<https://www.lacapitalmdp.com/las-escrituras-se-desplomaron-un-37-en-la-provincia-en-comparacion-con-julio-de-2019/>

Las escrituras se desplomaron un 37% en la provincia en comparación con julio de 2019

Según el Colegio de Escribanos de la provincia de Buenos Aires las compraventas de inmuebles bajaron de 6771 a 4260 en 2020.

LA PLATA (Corresponsalía).- A través de un comunicado, el Colegio de Escribanos de la provincia de Buenos Aires informó que el total de compraventas de inmuebles que se realizó en el mes de julio en territorio bonaerense fue de 4260, lo que representó una caída interanual del 37,1% en comparación con las compraventas en julio de 2019, cuando se contabilizaron 6771 escrituras.

De este modo, precisaron que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras, al tiempo que los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

Hipotecas

En julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).



Variación de hipotecas mes a mes

Se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66. Los montos disminuyeron 44,4% en ese lapso, siendo de \$6.235.413.177 en el pasado mes de junio.

El Eco (Tandil) – 25/8/20

<https://www.eleco.com.ar/interes-general/mercado-inmobiliario-en-julio-se-registro-una-caida-interanual-del-37-1/>

Mercado inmobiliario: en julio se registró una caída interanual del 37.1%

El total de compraventas realizadas en la provincia de Buenos Aires durante el mes de julio fue de 4.260. En términos comparativos, y de acuerdo con las estadísticas que elabora mensualmente el Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires, esto representó una caída interanual del 37,1 % ya que en el mismo período de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras.

A su vez, los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1 % con respecto a julio del año pasado -\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019-. El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8 % -\$2.963.904 en julio de 2020 y \$2.393.899 en julio de 2019-.

Respecto al mes anterior, se registró un aumento del 124,3 % ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras. Los montos se incrementaron un 72,6 % en igual período -\$7.314.298.044 había sido el total de junio-.

Hipotecas

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4 % con respecto al mismo mes del año pasado -477 hipotecas-, con una caída en los montos totales del 48 % -\$3.468.211.146 en julio de 2020 y \$6.666.404.933 en julio de 2019-.

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4 % con respecto a los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66. Los montos se redujeron un 44,4 % en dicho lapso -\$6.235.413.177 en el pasado mes de junio-.

La Opinión (Pergamino) – 26/8/20

<https://www.laopinionpergamino.com.ar/pais/las-escrituras-en-la-provincia-de-buenos-aires-cayeron-un-37-interanual-en-julio>

Las escrituras en la provincia de Buenos Aires cayeron un 37% interanual en julio

El mes anterior se registraron 4.260 operaciones de compraventa de inmuebles, cuando en julio de 2019 habían sido 6.771.

Las cifras de movimiento inmobiliario en la provincia de Buenos Aires siguen mostrando una caída interanual como consecuencia de la pandemia de coronavirus. Así, el Colegio de Escribanos bonaerense informó que el total de compraventas de inmuebles realizadas en julio fue de 4.260, lo que representó una caída del 37,1% con respecto a julio de 2019, cuando se contabilizaron 6.771 escrituras.

En un comunicado, la entidad precisó también que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (12.626.231.131 pesos en 2020 y 16.209.091.577 pesos en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (2.963.904 pesos en julio de 2020 y 2.393.899 pesos en julio de 2019).



Salto frente a junio

Pero respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (7.314.298.044 pesos había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (3.468.211.146 pesos en julio de 2020 y 6.666.404.933 pesos en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (6.235.413.177 pesos en el pasado mes de junio).

Diario El Norte de San Nicolás – 25/8/20

https://diarioelnorte.com.ar/nota?id_noticia=7642

EN JULIO, LAS ESCRITURAS CAYERON 37% INTERANUAL

Las cifras de movimiento inmobiliario en la provincia de Buenos Aires siguen mostrando una caída interanual como consecuencia de la pandemia de coronavirus. Así, este martes el Colegio de Escribanos bonaerense informó que el total de compraventas de inmuebles realizadas en julio fue de 4260, lo que representó una caída del 37,1% con respecto a julio de 2019, cuando se contabilizaron 6771 escrituras.

En un comunicado, la entidad precisó también que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019). El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019). Pero respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3%, ya que en junio se habían realizado 1899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

Hoy Rojas – 25/8/20

<https://hoyrojas.com.ar/index1.php?que=noticias&id=16718>

Las escrituras en la provincia de Buenos Aires cayeron un 37% interanual en julio

El mes anterior se registraron 4.260 operaciones de compraventa de inmuebles, cuando en julio de 2019 habían sido 6771.

Las cifras de movimiento inmobiliario en la provincia de Buenos Aires siguen mostrando una caída interanual como consecuencia de la pandemia de coronavirus. Así, este martes el Colegio de Escribanos bonaerense informó que el total de compraventas de inmuebles realizadas en julio fue de 4.260, lo que representó una caída del 37,1% con respecto a julio de 2019, cuando se contabilizaron 6.771 escrituras.

En un comunicado, la entidad precisó también que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

Salto frente a junio

Pero respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).



En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

Ahora Mar del Plata – 25/8/20

<https://ahoramardelplata.com.ar/el-mercado-inmobiliario-mar-del-plata-mostro-una-mejora-julio-n4214082>

El mercado inmobiliario de Mar del Plata mostró una mejora durante julio

A diferencia de lo que fueron los meses anteriores, se registró un mayor movimiento de operaciones

El mercado inmobiliario en el partido de General Pueyrredón mostró una leve alza durante julio de este año. A diferencia de lo que fueron los meses anteriores, se registró un gran movimiento de operaciones.

Desde la delegación Mar del Plata del Colegio de Escribanos de la provincia de Buenos Aires informaron que se realizaron en julio 590 operaciones de compra y venta de inmuebles.

Una gran diferencia con los meses anteriores ya que en junio hubo 54 y en mayo 67.

Respecto a las hipotecas se realizaron 28. También un número elevado con los primeros meses de la pandemia. En junio se hizo sólo una y en mayo cinco.

"Son todas las operaciones que estaban en curso pre pandemia que se concretaron una vez que los organismos del estado comenzaron a trabajar", afirmó a Ahora Mar del Plata Juan Manuel Area, presidente de la delegación Mar del Plata del Colegio de Escribanos.

En toda la provincia de Buenos Aires se registraron 4.260 operaciones de compra y venta y 189 hipotecas. Esta es una buena noticia para el mercado inmobiliario ya que en los últimos tres meses se hicieron sólo 2307 operaciones.

0223 – 30/8/20

<https://www.0223.com.ar/nota/2020-8-30-8-5-0-las-escrituras-de-inmuebles-cayeron-un-37-en-la-provincia>

Las escrituras de inmuebles cayeron un 37% en la provincia

Lo informaron desde el Colegio de Escribanos bonaerense en base al total de compraventas de inmuebles realizadas en julio. Los montos de las propiedades bajaron un 22% en el mismo período.

El Colegio de Escribanos de la provincia de Buenos Aires registró una caída interanual del 37,1% en el total de compraventas de inmuebles realizadas en julio, según informó este martes la agencia Télam.

Durante julio hubo 4.260 compraventas, una baja sensible respecto a julio del 2019, con 6.771 escrituras.

A través de un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

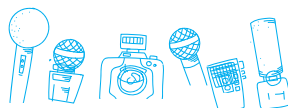
El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).



La Tercera Posición – 25/8/20

<https://laterceraposicion.com.ar/noticias-economia-argentina/repunta-la-compraventa-de-inmuebles-bonaerenses/>

Repunta la compraventa de inmuebles bonaerenses

El Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires anunció que el total de compraventas de inmuebles realizadas en territorio bonaerense durante julio cayó 37,1% interanual, pero aumentó 124,3% con relación al mes anterior.

En julio se firmaron en la provincia 4.260 escrituras. Sin embargo, los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1 % con respecto a julio de 2019.

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8 %, con 2.963.904 millones de pesos.

Respecto al mes anterior, se registró un incremento del 124,3 %, ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras; los montos se incrementaron un 72,6 % en igual período.

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4 % con respecto al mismo mes del año pasado (477 hipotecas), y una baja en los montos totales del 48 % (3.468.211.146 millones de pesos en julio de 2020). En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4 % con respecto a los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66. En este caso, los montos disminuyeron un 44,4 % en la comparación intermensual, detalló el Colegio de Escribanos provincial.

Grupo La Provincia – 25/8/20

<https://www.grupolaprovincia.com/economia/las-escrituras-de-inmuebles-en-julio-cayeron-371-interanual-en-la-provincia-de-buenos-aires-554318>

Las escrituras de inmuebles en julio cayeron 37,1% interanual en la provincia de Buenos Aires

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó hoy el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

**AgenciaHoy – 25/8/20**

<http://agenhoy.com.ar/en-julio-las-escrituras-de-inmuebles-cayeron-371/>

En julio, las escrituras de inmuebles cayeron 37,1%

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó este martes el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

Plus Información – 25/8/20

<https://www.plusinformacion.com.ar/nota.php?id=73244>

Provincia de Buenos Aires: en julio, las escrituras de inmuebles cayeron 37,1% interanual

En tanto, el valor del acto de compraventa promedio, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó este martes el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

**La Voz de Rosario – 25/8/20**

<http://www.lavozderosario.com/buenos-aires-las-escrituras-de-inmuebles-cayeron-371-interanual-en-julio/>

Buenos Aires: las escrituras de inmuebles cayeron 37,1% interanual en julio.

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó este martes el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

Con la Gente (Rosario) – 25/8/20

<https://conlagentenoticias.com/la-compraventa-de-inmuebles-en-la-provincia-de-buenos-aires-cayo-un-317/>

La compraventa de inmuebles en la provincia de Buenos Aires cayó un 31,7%

Según informó el Colegio de Escribanos bonaerense, las operaciones con inmuebles durante julio cayeron un 37,1% interanual, pero aumentaron un 124,3% con relación al mes anterior

El total de compraventas de inmuebles realizadas en la provincia de Buenos Aires durante julio cayó 37,1% interanual, pero aumentó 124,3% con relación al mes anterior, informó el Colegio de Escribanos bonaerense.

En julio, se firmaron en la provincia 4.260 escrituras, mientras que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1 % con respecto a julio de 2019 (12.626.231.131 millones de pesos este año).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8 %, con 2.963.904 millones de pesos.

Respecto al mes anterior, se registró un incremento del 124,3 %, ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras; los montos se incrementaron un 72,6 % en igual período.

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4 % con respecto al mismo mes del año pasado (477 hipotecas), y una baja en los montos totales del 48 % (3.468.211.146 millones de pesos en julio de 2020).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4 % con respecto a los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

En este caso, los montos disminuyeron un 44,4 % en la comparación intermensual, detalló el Colegio de Escribanos provincial.



Cuarto Intermedio – 25/8/20

<http://cuartointermedio.com.ar/2020/08/las-escrituras-de-inmuebles-cayeron-371-interanual-en-la-provincia-de-buenos-aires/>

Las escrituras de inmuebles cayeron 37,1% interanual en la Provincia de Buenos Aires

De acuerdo a un informe elaborado por el Colegio de Escribanos bonaerense, el total de compraventas registradas en la Provincia durante el séptimo mes del 2020 fue de 4.260, siendo que en el mismo período del año pasado habían sido contabilizadas 6.771.

El Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires informó que el total de compraventas realizadas en el territorio bonaerense durante el mes de julio fue de 4.260, lo cual representó una caída interanual del 37,1% dado que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras.

Asimismo, indicaron que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% con respecto a julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019); pero que el valor del acto de compraventa promedio evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

Sin embargo, respecto al mes anterior se registró un incremento del 124,3%, ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y que los montos se incrementaron un 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, el informe del Colegio de Escribanos bonaerense precisó que en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% en relación al mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

Por último, en la variación de hipotecas mes a mes se advirtió un incremento del 186,4% con respecto a los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66. Además, los montos disminuyeron un 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

Perspectiva Sur – 25/8/20

<https://www.perspectivasur.com/3/92770-la-compraventa-de-inmuebles-en-la-provincia-de-buenos-aires-cayo-371-en-julio>

La compraventa de inmuebles en la Provincia de Buenos Aires cayó 37,1% en julio

La fuerte crisis económica hizo que muchas de las operaciones inmobiliarias hayan caído de una manera estrepitosa.

El total de compraventas de inmuebles realizadas en la provincia de Buenos Aires durante julio cayó 37,1% interanual, pero aumentó 124,3% con relación al mes anterior, informó el Colegio de Escribanos bonaerense.

En julio, se firmaron en la provincia 4.260 escrituras, mientras que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1 % con respecto a julio de 2019 (12.626.231.131 millones de pesos este año).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8 %, con 2.963.904 millones de pesos.

Respecto al mes anterior, se registró un incremento del 124,3 %, ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras; los montos se incrementaron un 72,6 % en igual período. En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4 % con respecto al mismo mes del año pasado (477 hipotecas), y una baja en los montos totales del 48 % (3.468.211.146 millones de pesos en julio de 2020).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4 % con respecto a los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66. En este caso, los montos disminuyeron un 44,4 % en la comparación intermensual, detalló el Colegio de Escribanos provincial.

**Reporte 24 – 25/8/20**

<https://www.reporte24.ar/nacionales/20-economia/187480-provincia-de-buenos-aires-en-julio-las-escrituras-de-inmuebles-cayeron-371-interanual>

Provincia de Buenos Aires: en julio, las escrituras de inmuebles cayeron 37,1% interanual

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó este martes el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

Gazeta Norte – 25/8/20

<https://www.gazetanorte.com.ar/2020/08/la-compraventa-de-inmuebles-en-la-provincia-de-buenos-aires-cayo-un-371-en-julio-segun-el-colegio-de-escribanos-bonaerense/>

La compraventa de inmuebles en la provincia de Buenos Aires cayó un 37,1% en julio, según el Colegio de Escribanos bonaerense

El total de compraventas de inmuebles realizadas en la provincia de Buenos Aires durante julio cayó 37,1% interanual, pero aumentó 124,3% con relación al mes anterior, informó el Colegio de Escribanos bonaerense.

En julio, se firmaron en la provincia 4.260 escrituras, mientras que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1 % con respecto a julio de 2019 (12.626.231.131 millones de pesos este año).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8 %, con 2.963.904 millones de pesos.

Respecto al mes anterior, se registró un incremento del 124,3 %, ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras; los montos se incrementaron un 72,6 % en igual período.

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4 % con respecto al mismo mes del año pasado (477 hipotecas), y una baja en los montos totales del 48 % (3.468.211.146 millones de pesos en julio de 2020).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4 % con respecto a los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

En este caso, los montos disminuyeron un 44,4 % en la comparación intermensual, detalló el Colegio de Escribanos provincial.



El Intransigente – 25/8/20

<https://elintransigente.com/2020/08/senales-de-reaccion-en-la-compraventa-de-inmuebles-en-la-provincia-de-buenos-aires/>

Señales de reacción en la compraventa de inmuebles en la Provincia de Buenos Aires

Durante julio aumentó un 124,3% en relación al mes anterior.

El total de compraventas de inmuebles realizadas en la provincia de Buenos Aires durante julio cayó 37,1% interanual. Pese a este indicio desalentador, en términos de recuperación económica en medio la pandemia, el índice es favorable: aumentó 124,3% con relación al mes anterior, informó el Colegio de Escribanos bonaerense.

Según detallaron en un reporte, en julio, se firmaron en la provincia 4.260 escrituras, mientras que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1 % con respecto a julio de 2019 (12.626.231.131 millones de pesos este año). El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8 %, con 2.963.904 millones de pesos. En relación al mes anterior, se registró un incremento del 124,3 %, ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras; los montos se incrementaron un 72,6 % en igual período. Respecto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4 % con respecto al mismo mes del año pasado (477 hipotecas), y una baja en los montos totales del 48 % (3.468.211.146 millones de pesos en julio de 2020). En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4 % con respecto a los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66. En este caso, los montos disminuyeron un 44,4 % en la comparación intermensual, detalló el Colegio de Escribanos provincial.

En lo que respecta a la Ciudad de Buenos Aires la venta de inmuebles cayó un 80% . El dato fue obtenido por el Colegio de Escribanos de CABA en su medición interanual. En relación la entidad precisó que en abril pasado se firmaron tan sólo siete escrituras y si bien en mayo la cifra ascendió a 681, las autoridades indicaron que el número continúa siendo muy bajo.

Siguiendo esa línea la entidad indicó que en mayo la suma obtenida por las operaciones realizadas fue de 6.118 millones de pesos lo que se traduce en un 64,1% menos que el monto conseguido en el mismo mes del 2019. A su vez, la cifra promedio por escritura se ubicó en los 8.984.892 millones de pesos, es decir, un 68,4% más si se efectúa una comparación interanual. El Colegio explicó que la suma promedio en divisa extranjera llegó a los 128.282 dólares, un 10,8% por encima de mayo de 2019 cuando la cotización promedio se hallaba en los 70,04 pesos por dólar.

La Crítica – 25/8/20

<https://lacritica.com.ar/2020/08/25/compraventa-de-inmuebles-en-la-provincia-de-buenos-aires-cayo-371-en-julio/>

Compraventa de inmuebles en la provincia de Buenos Aires cayó 37,1% en julio

En julio, se firmaron en la provincia 4.260 escrituras, mientras que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1 % con respecto a julio de 2019 (12.626.231.131 millones de pesos este año).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8 %, con 2.963.904 millones de pesos.

Respecto al mes anterior, se registró un incremento del 124,3 %, ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras; los montos se incrementaron un 72,6 % en igual período.



Arriba Lanús – 25/8/20

<https://arribalanus.com.ar/repunte-del-mercado-inmobiliario-respecto-a-junio-se-registro-un-incremento-del-1243/>

Repunte del mercado inmobiliario: respecto a junio se registró un incremento del 124,3 %

Son datos difundidos por el Colegio de Escribanos de la provincia de Buenos Aires, que además, muestran comparativamente que todavía persiste una caída interanual del 37,1 %.

El mercado inmobiliario bonaerense continúa en caída interanual, sin embargo respecto al mes anterior se registra un repunte más que importante. El Colegio de Escribanos de la provincia de Buenos Aires registró un incremento del 124,3 % en julio, ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras. Los montos se incrementaron un 72,6 % en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

El total de compraventas realizadas en la provincia de Buenos Aires durante el mes de julio fue de 4.260. En términos comparativos, y de acuerdo con las estadísticas que elabora mensualmente el Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires, esto representó una caída interanual del 37,1 % ya que en el mismo período de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras.

A su vez, los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1 % con respecto a julio del año pasado -\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019-. El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8 % -\$2.963.904 en julio de 2020 y \$2.393.899 en julio de 2019-.

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4 % con respecto al mismo mes del año pasado -477 hipotecas-, con una caída en los montos totales del 48 %-\$3.468.211.146 en julio de 2020 y \$6.666.404.933 en julio de 2019.

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4 % con respecto a los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66. Los montos se redujeron un 44,4 % en dicho lapso -\$6.235.413.177 en el pasado mes de junio.

El Comercio Online (Norte GBA) – 25/8/20

<https://www.elcomercioonline.com.ar/articulos/50095112-Las-escrituras-de-inmuebles-en-julio-cayeron-371-interanual-en-la-provincia-de-Buenos-Aires.html>

Las escrituras de inmuebles en julio cayeron 37,1% interanual en la provincia de Buenos Aires

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó hoy el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).



Noticias Tornquist – 25/8/20

<https://www.noticiastornquist.com.ar/2020/08/25/las-escrituras-de-inmuebles-en-julio-cayeron-371-interanual-en-la-provincia-de-buenos-aires-1/>

Las escrituras de inmuebles en julio cayeron 37,1% interanual en la provincia de Buenos Aires

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó hoy el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

Radio Popular (San Luis) – 25/8/20

<https://www.radiopopularsanluis.com.ar/economia/2020/8/25/provincia-de-buenos-aires-en-julio-las-escrituras-de-inmuebles-cayeron-371-interanual-57275.html>

Provincia de Buenos Aires: en julio, las escrituras de inmuebles cayeron 37,1% interanual

En tanto, el valor del acto de compraventa promedio, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó este martes el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

**Mundo Político Diario – 25/8/20**

<https://mundopoliticodiario.com/provincia-de-buenos-aires-en-julio-las-escrituras-de-inmuebles-cayeron-371-interanual-telam/>

Provincia de Buenos Aires: en julio, las escrituras de inmuebles cayeron 37,1% interanual

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó este martes el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Canal Siete (Bahía Blanca) – 25/8/20

<https://www.canalsiete.com.ar/las-escrituras-de-inmuebles-en-julio-cayeron-371-interanual-en-la-provincia-de-buenos-aires/>

Las escrituras de inmuebles en julio cayeron 37,1% interanual en la provincia de Buenos Aires

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó hoy el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

**InfoBAN – 25/8/20**

<https://www.infoban.com.ar/25/08/2020/las-escrituras-de-inmuebles-en-julio-cayeron-371-interanual-en-la-provincia-de-buenos-aires/>

Las escrituras de inmuebles en julio cayeron 37,1% interanual en la provincia de Buenos Aires

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó hoy el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

Noticias De – 25/8/20

<https://www.noticiasde.com.ar/economia/las-escrituras-de-inmuebles-en-julio-cayeron-371-interanual-en-la-provincia-de-buenos-aires-155254>

Las escrituras de inmuebles en julio cayeron 37,1% interanual en la provincia de Buenos Aires

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó hoy el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66.

Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio)



Info Región – 25/8/20

<https://www.inforegion.com.ar/2020/08/25/en-provincia-la-compraventa-de-inmuebles-cayo-un-37-en-julio/>

EN PROVINCIA, LA COMPRAVENTA DE INMUEBLES CAYÓ UN 37% EN JULIO

LOS MONTOS TOTALES MOSTRARON UNA VARIACIÓN NEGATIVA DEL 22,1 POR CIENTO PERO EL VALOR PROMEDIÓ SUBIÓ UN 23,8.

La venta de inmuebles cayó un 37 por ciento en julio, en la provincia de Buenos Aires; si bien los montos totales cayeron, el valor promedio aumentó un 23,8 por ciento.

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la provincia de Buenos Aires fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras, informó hoy el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019). El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

No obstante, respecto del mes anterior, se registró un incremento del 124,3% ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras y, en paralelo, los montos se incrementaron 72,6% en igual período (\$ 7.314.298.044 había sido el total de junio).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66. Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).

Minuto de Cierre – 25/8/20

<https://www.minutodecierra.com/nota/2020-8-25-13-52-0-la-compraventa-de-inmuebles-en-la-provincia-de-buenos-aires-cayo-37-1-en-julio>

La compraventa de inmuebles en la Provincia cayó 37,1% en julio

La fuerte crisis económica hizo que muchas de las operaciones inmobiliarias hayan caído de una manera estrepitosa.

El total de compraventas de inmuebles realizadas en la provincia de Buenos Aires durante julio cayó 37,1% interanual, pero aumentó 124,3% con relación al mes anterior, informó el Colegio de Escribanos bonaerense.

En julio, se firmaron en la provincia 4.260 escrituras, mientras que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1 % con respecto a julio de 2019 (12.626.231.131 millones de pesos este año).

El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8 %, con 2.963.904 millones de pesos.

Respecto al mes anterior, se registró un incremento del 124,3 %, ya que en junio se habían realizado 1.899 escrituras; los montos se incrementaron un 72,6 % en igual período. En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4 % con respecto al mismo mes del año pasado (477 hipotecas), y una baja en los montos totales del 48 % (3.468.211.146 millones de pesos en julio de 2020).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4 % con respecto a los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66. En este caso, los montos disminuyeron un 44,4 % en la comparación intermensual, detalló el Colegio de Escribanos provincial.

**Diario 3 (Tres Arroyos) – 25/8/20**

<http://www.diario3.com.ar/?p=121950>

Las escrituras de inmuebles en julio cayeron 37,1% interanual en la Provincia

El total de compraventas de inmuebles realizadas en julio en la Provincia fue de 4.260, y representó una caída interanual del 37,1% ya que en julio de 2019 se habían contabilizado 6.771 escrituras informó el Colegio de Escribanos bonaerense.

En un comunicado, la entidad precisó que los montos totales mostraron una variación negativa del 22,1% respecto de julio de 2019 (\$ 12.626.231.131 en 2020 y \$ 16.209.091.577 en 2019). El valor del acto de compraventa promedio, en tanto, evidenció un alza interanual del 23,8% (\$ 2.963.904 en julio de 2020 y \$ 2.393.899 en julio de 2019).

En cuanto a la cantidad de hipotecas, en julio se registraron 189, lo que representó una disminución del 60,4% respecto del mismo mes del año pasado (477 hipotecas), con una disminución en los montos totales del 48% (\$ 3.468.211.146 en julio de 2020 y \$ 6.666.404.933 en julio de 2019).

En la variación de hipotecas mes a mes, se advirtió un incremento del 186,4% respecto de los valores de junio pasado, período en el que se habían registrado 66. Los montos disminuyeron 44,4% en dicho lapso (\$ 6.235.413.177 en el pasado mes de junio).