



## **MERCADO INMOBILIARIO: ESTADÍSTICAS DE ABRIL 2021 DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

Los números del mercado inmobiliario de la provincia de Buenos Aires relevados durante el mes de abril arrojaron un total de 6967 compraventas, de acuerdo con el análisis estadístico que elabora mensualmente el Colegio de Escribanos bonaerense.

“En esta ocasión los datos no nos permiten realizar una comparación interanual debido a que en abril de 2020 solamente se había registrado una operación, a causa de las restricciones dispuestas por la emergencia sanitaria”, explicó el Presidente de la institución, Diego Leandro Molina.

En lo que respecta a la comparación de los datos estadísticos de abril con el mes anterior, se evidenció una disminución del 6,3 % en el total de escrituras, ya que en marzo pasado se habían registrado 7432.

Y, en cuanto a los montos, el total del mes de abril fue de \$ 27.535.826.063, un 2,4 % por debajo de lo registrado en marzo (\$ 28.212.991.760), con un valor del acto de compraventa promedio de \$ 3.952.321,80.

Por otra parte, en abril se registraron 257 hipotecas, marcándose una disminución del 2,3 % con respecto al mes de marzo pasado, donde se habían registrado 263. Los montos disminuyeron un 12,8 % en igual período (\$ 4.309.425.417 en abril y \$ 4.944.238.647 en marzo).

“Este es un momento muy particular, que ha impactado en todas las actividades y la nuestra no ha sido la excepción, como lo demuestran los números” manifestó el Presidente del colegio, Diego Leandro Molina.