

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 1 de 24

ÍNDICE

OBJETIVO	2
ALCANCE	2
GENERALIDADES.....	2
DESARROLLO.....	3
Nueva solicitud de origen particular / Notario.....	3
Mis solicitudes	11
Reingreso	19

HISTORIAL DE CAMBIOS

Revisión	Descripción del cambio	Fecha
0	Edición inicial.	30/07/2026
1	Incorporación de la funcionalidad “Reingreso”.	15/09/2026
2	Actualización de interfaz de inicio e incorporación de “Puntos de retiro”.	02/10/2026
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 2 de 24

OBJETIVO

Establecer un instructivo para el uso del sistema de Solicitud de Segundo Testimonio, a fin de que los Notarios o particulares, a requerimiento de un solicitante, puedan ingresar la solicitud de expedición de un segundo testimonio ante el Archivo de Actuaciones Notariales, de acuerdo con el procedimiento establecido.

ALCANCE

El presente procedimiento comprende la gestión integral de la solicitud de Segundo Testimonios a través del aplicativo, incluyendo:

- La carga y presentación de la solicitud por parte del Notario.
- La generación y verificación del pago correspondiente.
- La gestión interna de la solicitud hasta su tramitación por el Archivo de Actuaciones Notariales

GENERALIDADES

El sistema permite confeccionar la solicitud de Segundo Testimonio, efectuar el pago correspondiente y registrar el mismo.

Cuando la certificación de firma se realice en formato digital, el notario podrá adjuntarla al trámite y completar la presentación íntegramente en forma digital, sin necesidad de concurrir al Colegio.

Cuando la certificación de firma se realice en soporte papel, la solicitud podrá cargarse y abonarse mediante el aplicativo, pero la certificación y documentación habilitante deberá presentarse posteriormente por las Mesas de Entradas del Colegio o Delegaciones, conforme al procedimiento habitual.

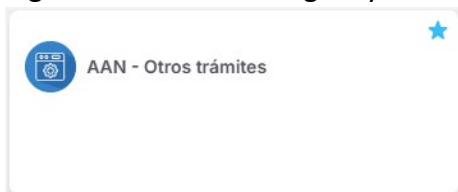
La tramitación de la solicitud se iniciará una vez cumplidos los requisitos correspondientes, incluyendo la acreditación del pago.

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 3 de 24

DESARROLLO

Nueva solicitud de origen particular / Notario

1- Ingresar al Escritorio Digital y entrar a la herramienta **“AAN – Otros trámites”**:



Hola,

Bienvenido al sistema de Gestión de trámites AAN + Nueva solicitud

Mis solicitudes [Ver mis solicitudes >](#)

12

Pendientes de confirmar

Esperan que confirmes su presentación en el sistema.

[Ir a la bandeja >](#)

1

En espera de pago

Pago inicial y/o final pendiente para continuar el trámite.

[Ir a la bandeja >](#)

0

Pendientes de presentar

Ya pagaste. Te falta presentar la documentación.

[Ir a la bandeja >](#)

0

Para retirar

Listas para que las retires por la oficina.

[Ir a la bandeja >](#)

A través de esta plataforma usted podrá solicitar y gestionar distintos trámites del **Archivo de Actuaciones Notariales (AAN)**, entre los que se encuentra la **Solicitud de segundo testimonio**. Si Ud. es notario de la provincia de Buenos Aires, podrá elegir entre modalidad de presentación presencial (física) o digital.

Segundo Testimonio

Recuerde que tiene a su disposición el instructivo de usuario para resolver sus consultas:

[Instructivo Solicitud de Segundo Testimonio \(Notario/Particular\) >](#)



2- Hacer click en **“Nueva Solicitud”** y elegir **“ST – Particular”**:



3- Completar los campos de las solapas en el orden que se detalla a continuación:

 Inicio
 Mis solicitudes

Segundo Testimonio - Nueva solicitud de origen particular

01
SOLICITANTE

>

02
DATOS DE LA ESCRITURA

>

03
AUTORIZADOS

>

04
OTROS DATOS

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 4 de 24

01- Solicitante:

Grado de expedición: Seleccionar el grado de la copia requerida de la lista desplegable:

Grado de Expedición*

Seleccione un grado de expedición

- NO APLICA
- Primera copia
- Segunda copia
- Tercera copia
- Cuarta copia
- Quinta copia
- Segunda copia cartular y primera para su inscripci.

Motivo de Expedición: seleccionar el motivo por el cual se solicita la expedición:

Motivo de Expedición*

Seleccione un motivo

- Extravío
- Robo
- Destrucción
- Ilegibilidad
- Otro

Agregar solicitante: Ingresar solicitante desde el botón  y completar los datos que aparecen en pantalla:

+ Agregar Solicitante

Tipo de solicitante* Otros Profesionales x v

Apellido/s* xxxxxxxxxxxx

Nombre/s* xxxxxxxxxxxx

Fecha de nacimiento* 28/07/2026

Tipo y N° de documento* D.N.I. x v

CUIT* [Redacted]

Localidad* La Plata

Cod. Postal* 1900

Domicilio* 22 1433

E-mail* xxxxxxxx@gmail.com

Solicita en caracter de* Heredero x v

Salir

Guardar cambios

Luego, presionar el botón **“Guardar cambios”**.

Aclaración: El sistema permite agregar más de un solicitante si así se requiere.

Una vez completado todo el apartado **“01. Solicitante”** correctamente se deberá presionar el botón **“Siguiete”** para continuar con la solicitud:

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 6 de 24

Búsqueda de actuaciones

Carnet: Apellido: Nombre: Partido:

Registro: Bis: Fecha exacta: Sólo año: Condición:

Mostrando 3 de 3

CARNET	APELLIDO Y NOMBRES	PARTIDO	REGISTRO	CONDICIÓN	DESDE	HASTA	
				ADSCRIPTO	30-08-2012	02-06-2018	Seleccionar

- **Número de registro.**
- **Partido del notario.**
- **Fecha de la escritura.**
- **Número de escritura.**
- **Número de folio.**
- **Naturaleza del acto.**
- **Partes intervinientes.**
- **Agregar bien:** los bienes de la escritura podrán incorporarse a la solicitud desde el botón **"Agregar bien"** indicando los datos de cada inmueble que requiere el sistema y se muestran a continuación:

+ Agregar bien

Tipo de bien*: Descripción*:

Partido*:

Inf. dominio N°*: Inf. dominio fecha*: Inscripción de dominio:

Designación según título: Designación según plano: Nomenclatura catastral*:

Aclaración: Si existen varios inmuebles dentro de una misma escritura, se podrán incorporar de la misma forma utilizando el botón "Agregar bien".

03- Autorizados

En esta sección se deberá completar con el/los autorizados para gestionar el trámite y firmar la minuta de inscripción en el registro (en caso de corresponder).

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 7 de 24

El particular/Notario deberá en primera instancia listar al menos un autorizado a ingresar, retirar y pagar el trámite, debiendo agregar el/los autorizantes desde las siguientes opciones según el caso: **“Autorizarme”** / **“Autorizar solicitante”** / **“Autorizar a otro”**, en el último caso se deberán completar los datos: Nombre y Apellido, DNI, CUIT y Email.

+ Autorizarme
+ Autorizar solicitante
+ Autorizar otro

Luego, si corresponde, se deberá agregar los autorizados a firmar minuta de inscripción en el Registro, eligiendo entre las opciones **“Autorizarme”** / **“Autorizar a otro”**:

+ Autorizarme
+ Autorizar otro

Una vez agregados los autorizantes, presionar botón **“Siguiente”** para continuar con el último paso:

Segundo Testimonio - Nueva solicitud de origen particular

✓ SOLICITANTE

✓ DATOS DE LA ESCRITURA

03 AUTORIZADOS

04 OTROS DATOS

Para continuar al siguiente paso debe ingresar al menos un autorizado a gestionar.

Atención: Solo podrá seleccionar como PAGADOR a quienes figuren en la lista de autorizados a gestionar, o que sean solicitantes.

Lista de autorizados a gestionar (ingresar, retirar y pagar)

+ Autorizarme

+ Autorizar otro

APELLIDO/S Y NOMBRE/S - DENOMINACIÓN	DOCUMENTO	CUIT	ACCIONES
No hay autorizados a gestionar para mostrar			

Lista de autorizados a firmar minuta de inscripción en registro

+ Autorizar otro

APELLIDO	NOMBRE	DOCUMENTO	PARTIDO/JURISDICCIÓN	REGISTRO	ACCIONES
No hay autorizados a firmar para mostrar					

IMPORTANTE: Si usted desea realizar el pago, no olvide autorizarse (desde “Autorizarme”) a gestionar y pagar el trámite.

Si en algún momento se requiere modificar al pagador, solo podrá hacerlo eligiendo entre los SOLICITANTES y los AUTORIZADOS A GESTIONAR que seleccionó.

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 8 de 24

04- Otros Datos

El solicitante deberá completar la última solapa de la solicitud con los datos que se muestran a continuación:

Tipo de presentación de la solicitud*	Exento de gastos*
DIGITAL	NO
Lugar*	Fecha*
LA PLATA	29/07/2026
Observaciones generales	

13/255

ACLARACIONES

Los Particulares o Notarios que no pertenezcan a la Provincia de Buenos Aires solo podrán realizar la presentación de manera **PRESENCIAL**.

Los Notarios del Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires podrán elegir de qué manera van a realizar la solicitud, entre **DIGITAL o PRESENCIAL** desde “**Tipo de presentación de solicitud**” como se muestra en la imagen.

Luego, deberá verificar la documentación requerida para el trámite, desde “**Ver requisitos**” para poder avanzar.

Verifique la documentación requerida

Es fundamental que revise los requisitos obligatorios. La falta de un documento puede retrasar o invalidar el inicio de su trámite

[Ver requisitos](#)

Agregar Archivo

Consideraciones para la gestión de archivos:

- Si el ingreso es DIGITAL deberán adjuntar los archivos relativos a la certificación de firma digital, informes de dominio, y documentación habilitante que sea necesaria para la expedición.
- Si el trámite es PRESENCIAL toda la documentación se ingresa en soporte papel en la Mesa de entradas del colegio de escribanos. no es necesario cargar ninguna documentación.

A continuación, deberá adjuntar el/los Archivos pertinentes desde el botón “**Agregar Archivo**”, siguiendo los siguientes pasos:

- Seleccionar Categoría de archivo desde la lista desplegable:

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 9 de 24

Categoría del archivo*

CERTIFICACION DE FIRMA DIGITAL
 CERTIFICACION DE FIRMA DIGITAL
 ESCRITURA DE TESTAMENTO (copia autenticada)
 AUTO QUE APRUEBA EL TESTAMENTO (copia autenticada)
 ESCRITURA DE CESION DE ACCIONES Y DERECHOS HEREDITARIOS (copia autenticada)
 DESIGNACION Y ACEPTACION DE CARGO, ADMINISTRADOR DE SUCESION (copia autenticada)
 PLANO POSTERIOR
 ESCRITURA ANTECEDENTE
 MINUTA DE INSCRIPCION
 TESTIMONIO JUDICIAL
 CONVENIO DE ADJUDICACION MAS HOMOLOGACION JUDICIAL

- Subir el/ los archivos correspondientes.
- Realizar observaciones oportunas en el caso de ser necesarias.

Luego se deberán hacer click en el botón **“Guardar cambios”**:

Segundo Testimonio - Nueva solicitud de origen particular

+ Agregar archivo

Categoría del archivo*
 ESCRITURA DE CESION DE ACCIONES Y DERECHOS HEREDITA... x v

Descripción*
 ESCRITURA DE CESION DE ACCIONES Y DERECHOS HEREDITARIOS (

Subir archivo*

Observaciones

27/255

Una vez finalizado el proceso y habiendo revisado toda la información, pulse el botón **“Guardar solicitud”**:

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 10 de 24

Segundo Testimonio - Nueva solicitud de origen particular

✓ SOLICITANTE

✓ DATOS DE LA ESCRITURA

✓ AUTORIZADOS

04 OTROS DATOS

Tipo de presentacion de la solicitud*
DIGITAL

Exento de gastos*
NO

Lugar*
LA PLATA

Fecha*
29/07/2026

Observaciones generales
XXXXXXXXXXXXX

13/255

Verifique la documentación requerida
Es fundamental que revise los requisitos obligatorios. La falta de un documento puede retrasar o invalidar el inicio de su trámite
[Ver requisitos](#)

Archivos 1

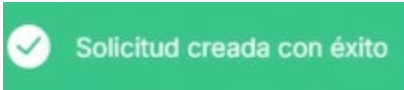
Lista de archivos

+ Agregar archivo

CATEGORIA	DESCRIPCION
ESCRITURA DE CESION DE ACCIONES Y DERECHOS HEREDITARIOS (copia autenticada)	ESCRITURA DE CESION DE ACCIONES Y DERECHOS HEREDITAI

Guardar solicitud >

El sistema informará la creación de la solicitud con un cartel **“Solicitud creada con éxito”**



Una vez completados los cuatro pasos, la solicitud pasará al estado **“Pendiente de confirmación”**.

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 11 de 24

Mis solicitudes

En el apartado **"Mis solicitudes"** podrá consultar el estado de este trámite y de todas las gestiones realizadas, utilizando los filtros disponibles a continuación.

Filtrar solicitudes

2 filtros activos

Prioridad

Origen

Estados

TODOS

PARTICULAR

EN PROCESO

Apellido/Nombre solicitante

Apellido/Nombre autorizante

Partido escritura

Registro escritura

Año escritura

N° escritura

Buscar por apellido, nombre o deno

Buscar por apellido o nombre del au

TODOS

Ej: 1042

Ej: 2023

Ej: 458

Borrar todos

Buscar

Hay 2 solicitudes que requieren tu acción.

Ver solo estas

Mis solicitudes

+ Nueva solicitud

N° DE TRÁMITE	PRESENTACIÓN	PRIORIDAD	AUTORIZANTE	FECHA/AÑO ESC.	REG PART BIS	ESCRITURA	ESTADO	ACCIONES
45110408	DIGITAL	URGENTE		1996	2/18/0	2	ENTREGADA	
45110407	PRESENCIAL	-		1996	2/18/0	1	PENDIENTE DE CONFIRMACION	
45110406	PRESENCIAL	NORMAL		1996	2/18/0	1	INGRESADA	
45110404	PRESENCIAL	NORMAL		1996	2/18/0	1	EN PROCESO	
45110403	DIGITAL	NORMAL		1996	2/18/0	1	PAGO VENCIDO	
45110397	DIGITAL	URGENTE		1996	2/18/0	1	INGRESADA	
45110396	DIGITAL	NORMAL		01/03/1996	2/18/0	1	ENTREGADA	
45110395	DIGITAL	NORMAL		1996	2/18/0	5	ENTREGADA	
45110394	DIGITAL	NORMAL		1996	2/18/0	32	PARA ENTREGAR	
45110393	DIGITAL	NORMAL		1996	2/18/0	3	PAGO VENCIDO	

Mostrando 1 a 10 de 13 solicitudes

<<

<

1

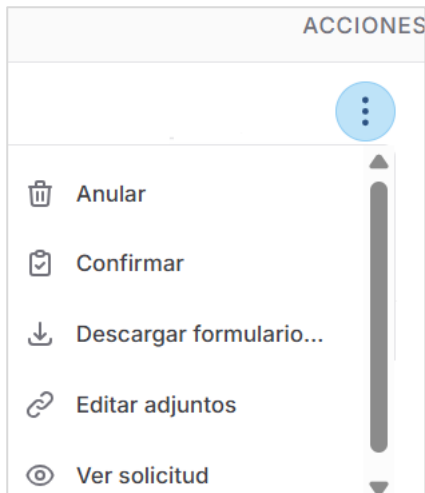
2

>

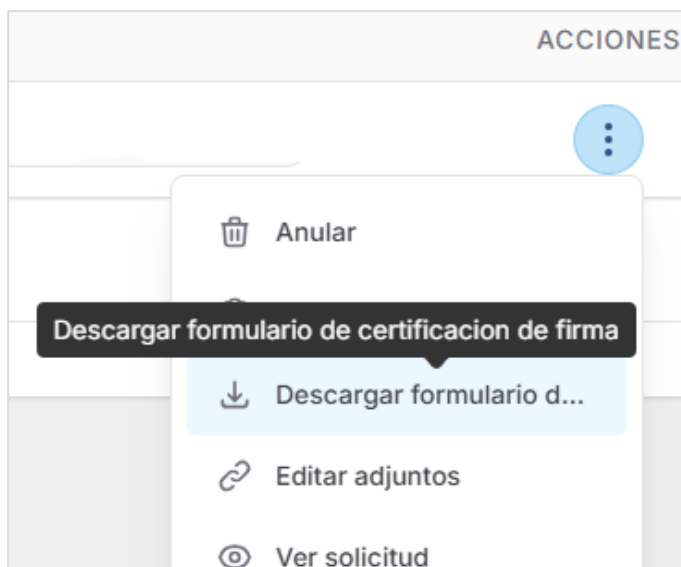
>>

Desde el ícono "Acciones" se podrá: **"Anular"**, **"Confirmar"**, **"Descargar formulario"** **"Editar adjuntos"** y **"Ver solicitud"**:

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 12 de 24



4- Una vez que el Notario/Particular haya realizado la solicitud y la misma se encuentre en **“Pendiente de confirmación”**, se deberá ir a **“Acciones “y “Descargar formulario de certificación de firma”**



El sistema descargará el siguiente formulario con toda la información que contiene la solicitud:

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 13 de 24


Archivo de Actuaciones Notariales
Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires
 Solicitud de segundas o ulteriores copias

Grado de expedición de copia requerida: Primera copia Nro. solicitud: 45110405

SOLICITANTES				
DOCUMENTO	APELLIDO Y NOMBRES	F.NACIM.	CUIT/CUIL	CARÁCTER EN QUE ACTÚA
D.N.I. 77 155	XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX 1897 Gonnet	28/02/2013		Heredero

DATOS DE LA ESCRITURA REQUERIDA	
Registro:	Partido: Bis: 0
Escribano Autorizante:	
Fecha del acto:	Año: 2013
Número de escritura: 789	Folio: 123
Partes Intervinientes: XXXXXXXXXXXX	
Naturaleza del acto: XXXXXXXX	

INMUEBLES	
Descripción: XXXXXXXXXXXX	Partido: 1 ADOLFO ALSINA
Inscripción de dominio: XXXXXXXX	Desig. según título: XXXXXXXXXXXX
Desig. según plano: XXXXXXXX	Nomen. catastral: 1234567
Nro. de inf. de dominio: XXXXXXXX	Fecha de inf. dominio: 22/07/2026

MOTIVO	
Motivo del pedido:	Extravío

AUTORIZADOS PARA EL INGRESO Y RETIRO DEL TRAMITE	
DOCUMENTO	APELLIDO Y NOMBRES
D.N.I.	

AUTORIZADO PARA FIRMAR MINUTAS PARA LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO		
DOCUMENTO	APELLIDO Y NOMBRES	PARTIDO / REGISTRO
D.N.I.		

Observaciones: XXXXXXXXXXXX
 Lugar: LA PLATA Fecha: 29/07/2026


 45110405

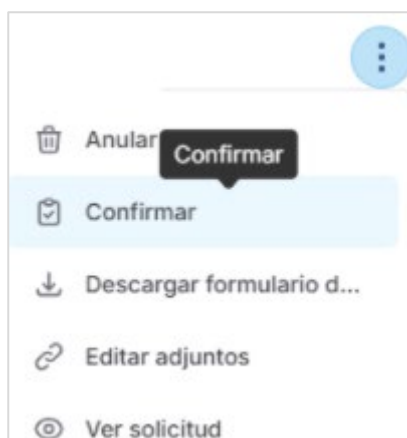
FIRMA _____

5- El Notario/ Particular deberá hacer firmar el formulario por el/los solicitantes y certificarlo.

Importante: si la solicitud es DIGITAL, deberá subirse CERTIFICADA digitalmente desde “Editar adjuntos”.

6- Una vez que se cuente con la totalidad de la documentación requerida deberá confirmar la solicitud desde “Acciones” / “Confirmar” para continuar con el trámite:

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 14 de 24



ACLARACIÓN: Es importante que se cuente con toda la documentación necesaria ya que en esta instancia se facturará la solicitud y entrará en vigor el plazo para completarla.

A continuación, se deberá seleccionar el punto de retiro, designar el responsable de pago, definir la prioridad del trámite (Normal / Urgente) y presionar el botón **“Confirmar trámite”**:

PUNTO DE RETIRO, RESPONSABLE DE PAGO Y PRIORIDAD	
PUNTO DE RETIRO* AAN SEDE CENTRAL LA PLATA - AVENIDA 13 477 (LA PLATA)	RESPONSABLE DE PAGO* [REDACTED]
PRIORIDAD DE TRÁMITE*	
☒ NORMAL Costo inicial: \$ 37.400,00 Minuta inscripción Registro Propiedad (si corresponde): \$ 4.815,00 c/u Foja adicional (si corresponde): \$ 4.815,00 c/u	☐ URGENTE Costo inicial: \$ 74.800,00 Minuta inscripción Registro Propiedad (si corresponde): \$ 9.200,00 c/u Foja adicional (si corresponde): \$ 9.225,00 c/u
Ir a mis solicitudes	Confirmar trámite

Luego, aparecerá el siguiente cartel de validación con la información del pago, entrega y plazos correspondiente a la solicitud:

Información de entrega y pago #300017			
DATOS ELEGIDOS			
PAGADOR SELECCIONADO	PRIORIDAD	TIPO DE PRESENTACIÓN	PUNTO DE RETIRO
[REDACTED]	NORMAL	PRESENCIAL	AAN SEDE AZUL
DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA PRESENTACIÓN			
Verifique la documentación requerida Es fundamental que revise los requisitos obligatorios. La falta de un documento puede retrasar o invalidar el inicio de su trámite Ver requisitos			
MONTO A PAGAR		PLAZOS	
\$ 37.400,00		VENCIMIENTO DE PAGO	VENCIMIENTO DE PRESENTACIÓN
		20/10/2026	04/11/2026
¿Está seguro que desea confirmar la solicitud e iniciar el trámite?			
Cancelar		Confirmar e iniciar trámite	

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 15 de 24

Si todos los datos son correctos y no necesita realizar ninguna modificación deberá presionar el botón **“Confirmar e iniciar trámite”**.

Al confirmar la solicitud cambiará de estado a **“SOLICITUD PENDIENTE DE FACTURAR”**.

Confirmación de ingreso de solicitud

 Se confirmó exitosamente la solicitud #45110405 de Segundo Testimonio

La misma quedará en estado **CONFIRMADA PENDIENTE DE FACTURAR** por unos minutos, hasta tanto se genere el comprobante de pago del costo inicial, el cual deberá ser abonado por el pagador seleccionado, a través del [Portal de pagos del Colegio de Escribanos de la provincia de Buenos Aires](#) ya sea ingresando al portal en forma directa o bien desde la bandeja Mis Solicitudes de este sistema, haciendo click en la acción *Pagar* de la solicitud

 Recuerde que si el comprobante no se paga antes de su vencimiento, la solicitud será **ANULADA**

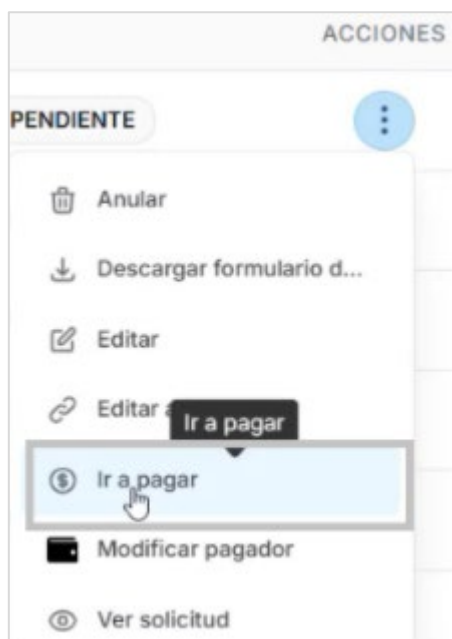
Ir a mis solicitudes

- 7- Cumplidos los minutos, la solicitud cambiará de estado a **PAGO INICIAL PENDIENTE**, el mismo podrá ser consultado desde **“Mis solicitudes”**. Al situarse en el estado, el sistema informará la acción que se requiere para avanzar:

Se encuentra disponible el pago del costo inicial del trámite mediante la acción "Pagar". De no efectuarse el pago antes de la fecha de vencimiento, la solicitud será anulada automáticamente. En caso de haber realizado el pago, se debe aguardar su registro y procesamiento, lo cual puede demorar algunos minutos.

- 8- Luego se deberá iniciar el pago del trámite, si el Notario se registró como pagador deberá ir a Acciones / **“Ir a pagar”**:

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 16 de 24



Otra opción para realizar el pago es desde Acciones/ **“Ver solicitud”** en la solapa **“05. Datos de facturación”**:

ACCIONES

ST - PARTICULAR - DIGITAL / N° 45110405 [NORMAL]

PAGO INICIAL PENDIENTE

SOLICITANTE

DATOS DE LA ESCRITURA

AUTORIZADOS

OTROS DATOS

05 DATOS DE FACTURACIÓN

DATOS DEL PAGADOR: XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX (27348183007)

DATOS DE FACTURACIÓN

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	IMPORTE
Testimonio particular normal	1	\$ 37.400,00
Confeción minuta para inscripción en registro	1	\$ 4.815,00
TOTAL		\$ 42.215,00

DATOS DE LOS COMPROBANTES

DEUDA	COMPROBANTE	CONCEPTO	MONTO	VENCIMIENTO	ESTADO	ACCIONES
1203	1850000000379	COSTO INICIAL	\$ 37.400,00	06/08/2026	EMITIDA	

En ambos casos se deberá presionar **“Ir a pagar”** y automáticamente se redirigirá al **“Portal de Pagos”**.

Aquí el Notario podrá elegir abonar con Cuenta Notarial o con Botón de Pago. Una vez seleccionado el medio de pago presionar botón **“Confirmar nuevo medio de pago”**:

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 17 de 24

Pagar comprobante

ST-COSTO_INICIAL-Solicitud N# 45110408

Si ya seleccionó un medio de pago previamente para este comprobante, el nuevo medio de pago no invalida el anterior.

Monto a abonar: \$74.800,00

Seleccione el medio de pago que desea utilizar:

☒ Cuenta Notarial (\$1.051.465,00)

☐ Botón de pago (QR/Tarjeta/Debin)

[CONFIRMAR NUEVO MEDIO DE PAGO](#)

[Volver](#)

A continuación, se deberá presionar **“Confirmar”** para culminar el pago:

Se habilitará el pago mediante Cuenta Notarial para el comprobante seleccionado.

¿Desea dar de alta el medio de pago?

[Cancelar](#)
[Confirmar](#)

Medio de pago generado correctamente.

Luego de haber realizado el pago, el Estado cambiará a **“PAGADO”** y se visualizará desde el Portal de Pago de la siguiente manera:

COMPROBANTE	DESCRIPCIÓN	VENCIMIENTO	FECHA DE PAGO	MONTO	ESTADO	ACCIONES
1850000000377	ST-COSTO_INICIAL-Solicitud N# 45110408	06-08-2026	30-07-2026 10:38	\$74.800,00	Pagado CTANOT	

Observaciones

Una vez que el Archivo finalice el procesamiento de la solicitud, se emitirá la facturación final. De esta liquidación podrían surgir montos adicionales por abonar en concepto de **“Confección de minuta de inscripción en Registro”** y/o **“Fojas adicionales”**.

En ese caso, la solicitud cambiará su estado a **“Pendiente de pago final”** y el solicitante recibirá una notificación por correo electrónico, además de poder visualizarlo en su bandeja de solicitudes. Efectuar este pago es un requisito indispensable para continuar con la expedición del testimonio. Una vez que el pago sea realizado y registrado, el AAN retomará el trámite hasta su finalización.

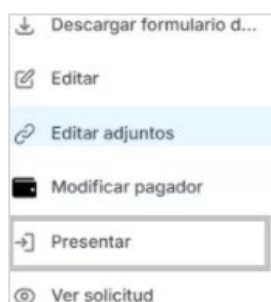
 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 18 de 24

9- Desde el sistema de Segundo Testimonio el trámite cambiará al estado **“Pendiente de presentar”**



En esta instancia la solicitud se encuentra en condiciones de ser presentada ante el Archivo para su ingreso.

Si la solicitud es DIGITAL, el Notario podrá presentarla desde la plataforma desde Acciones / **“Presentar”**:



Al presionarlo, el sistema arrojará el cartel para verificar la documentación y confirmar la misma:

Trámite	Escribano autorizante	Partido / Registro / Bis
ST-Particular-Urgente		
Nro. escritura	Fecha escritura	Folio
1	1996	1

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA PRESENTACIÓN

Verifique la documentación requerida
Es fundamental que revise los requisitos obligatorios. La falta de un documento puede retrasar o invalidar el inicio de su trámite
[Ver requisitos](#)

¿Está seguro que desea presentar la solicitud seleccionada?

Una vez presentada la Solicitud pasará al estado **“INGRESADA”** en la Mesa de Entrada del Archivo que corresponda de acuerdo con la ubicación del Tomo:

N° DE TRÁMITE	PRESENTACIÓN	PRIORIDAD	AUTORIZANTE	FECHA/AÑO ESC.	REG PART BIS	ESCRITURA	ESTADO	ACCIONES
 45110406	PRESENCIAL	NORMAL		1996	2/18/0	1	INGRESADA	⋮

Cuando el trámite se encuentre finalizado independientemente se haya gestionado de forma Presencial o Digital, la misma aparecerá en estado **“PARA ENTREGAR”** o **“ENTREGADA”** dependiendo el caso en que se encuentre.

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 19 de 24

Reingreso

Cuando la solicitud se encuentre en estado **"ENTREGADA"** con resultado **"DEVUELTA"**, dentro del menú de acciones estará disponible la opción **"Reingresar"**, que permite editar uno o más datos de esta y volver a ingresarla al archivo.



Al hacer clic en la opción **"Reingresar"**, el sistema solicitará una confirmación.

 Reingresar solicitud #300049

DATOS DE LA SOLICITUD

Trámite ST-Particular-Normal	Escribano autorizante [Redacted]	Partido / Registro / Bis [Redacted]
Nro. escritura 1	Fecha escritura 1996	Folio 1

¿Esta seguro que desea reingresar la solicitud seleccionada?

Cancelar
Reingresar

Deberá corroborar los datos de la solicitud y presionar el botón **"Reingresar"**. Se abrirá una pantalla donde podrá modificar cualquier dato de la solicitud. Además, podrá acceder a la solicitud desde la cual se está realizando el reingreso haciendo click en el texto **"Solicitud origen"**.

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 20 de 24

Reingreso solicitud
[Solicitud origen #300049](#)

01 SOLICITANTE

02 DATOS DE LA ESCRITURA

03 AUTORIZADOS

04 OTROS DATOS

Luego de modificar los datos necesarios, al llegar al paso 4 aparecerá el botón **"Reingresar solicitud"**.

Reingresar solicitud >

Dependiendo de los cambios realizados, se mostrará un cartel indicando los pasos para completar el reingreso.

Caso 1: Se modificaron datos de uno o más solicitantes.

Reingreso de solicitud exitoso

La solicitud de Segundo Testimonio se reingresó exitosamente con el número de trámite #300115

Solicitud origen: #300112

INDICACIONES DEL TRÁMITE

La solicitud quedó en estado **PENDIENTE DE CONFIRMACION**

Para continuar con el trámite, deberá **volver a certificar la firma** y cargarla en el sistema.

Una vez que cuente con la totalidad de la [documentación correspondiente](#), deberá **confirmar** la solicitud desde las acciones de la bandeja *Mis Solicitudes*.

Recordatorio importante
 Es necesario que traigas **impreso** el comprobante de reingreso al momento de presentarte para la entrega de la solicitud.

[Descargar comprobante de reingreso](#) o podés descargarlo más tarde desde la acción "Descargar comprobante de reingreso" en Mis Solicitudes.

Salir

Tal como se muestra en la imagen, deberá descargar la certificación de firma desde la sección **"Mis solicitudes"**, certificarla y volver a subirla al sistema.

Una vez que reúna toda la documentación correspondiente, ingrese nuevamente a la sección **"Mis solicitudes"**, presione el botón **"Confirmar"**, seleccione el responsable de pago y confirme la operación.

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 21 de 24

RESPONSABLE DE PAGO Y PRIORIDAD

RESPONSABLE DE PAGO*

Seleccione uno entre los autorizados y/o solicitantes

PRIORIDAD DE TRÁMITE

☒ **NORMAL**
 Costo inicial: \$0

 Minuta inscripción Registro Propiedad (si corresponde) : \$ 20.000,00 c/u
 Foja adicional (si corresponde): \$ 13.090,00 c/u

☐ **URGENTE**
 Costo inicial: \$0

 Minuta inscripción Registro Propiedad (si corresponde) : \$ 40.000,00 c/u
 Foja adicional (si corresponde): \$ 25.100,00 c/u

IMPORTANTE: la prioridad del trámite no se podrá modificar, tendrá la misma que la solicitud origen.

El sistema mostrará un mensaje de confirmación que indicará la fecha de vencimiento de la presentación. Haga click en el botón **“Confirmar e iniciar trámite”**:


Información de entrega y pago #300105

DATOS ELEGIDOS

PAGADOR SELECCIONADO	PRIORIDAD	TIPO DE PRESENTACIÓN
	Normal	DIGITAL

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA LA PRESENTACIÓN

Verifique la documentación requerida
 Es fundamental que revise los requisitos obligatorios. La falta de un documento puede retrasar o invalidar el inicio de su trámite
[Ver requisitos](#)

PLAZOS

VENCIMIENTO DE PRESENTACIÓN
 10/10/2026

¿Está seguro que desea confirmar la solicitud e iniciar el trámite?

Cancelar

Confirmar e iniciar trámite

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 22 de 24

Una vez confirmado aparecerá el siguiente cartel con la confirmación del trámite:

Reingreso de solicitud exitoso


La solicitud de Segundo Testimonio se reingresó exitosamente con el número de trámite #300109

Solicitud origen: #300108

INDICACIONES DEL TRÁMITE

La solicitud quedó en estado

PENDIENTE DE PRESENTAR

Para continuar con el trámite, presentarse en el **Archivo** antes del 15/10/2026 con la [documentación correspondiente](#) para completar su ingreso.
En caso de no presentarse en el **Archivo** antes del plazo, la solicitud quedara en estado **ANULADA**.

Recordatorio importante

Es necesario que traigas **impreso** el comprobante de reingreso al momento de presentarte para la entrega de la solicitud.


Descargar comprobante de reingreso

o podés descargarlo más tarde desde la acción "Descargar comprobante de reingreso" en Mis Solicitudes.

Salir

Caso 2: No se modificaron datos de los solicitantes y la solicitud origen es digital.

Reingreso de solicitud exitoso


La solicitud de Segundo Testimonio se reingresó exitosamente con el número de trámite #300103

Solicitud origen: #300095

INDICACIONES DEL TRÁMITE

La solicitud quedó en estado

INGRESADA

Esto significa que fue recibida correctamente y se encuentra actualmente en la *bandeja de entrada de la AAN*, a la espera de su procesamiento.

Salir

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 23 de 24

Caso 3: No se modificaron datos de los solicitantes y la solicitud origen es presencial.

 Reingreso de solicitud exitoso

 La solicitud de Segundo Testimonio se reingresó exitosamente con el número de trámite #300102

Solicitud origen: #300094

 **INDICACIONES DEL TRÁMITE**

La solicitud quedó en estado ☒ **PENDIENTE DE PRESENTAR**

Para continuar con el trámite, presentarse en el **Archivo** antes del **10/10/2026** con la [documentación correspondiente](#) para completar su ingreso.

En caso de no presentarse en el **Archivo** antes del plazo, la solicitud quedara en estado **ANULADA**.

Salir

IMPORTANTE: Si la solicitud tiene fecha de presentación y el solicitante no se presenta antes de la fecha expuesta en el cartel la solicitud quedará en estado anulada.

Observaciones

Para los casos 1 y 3, en los cuales el trámite se gestione de manera presencial, el interesado tendrá que descargar el comprobante correspondiente mediante la opción indicada por el sistema. Deberá seleccionar el botón **“Descargar comprobante de ingreso”** situado en el recordatorio del sistema:

Recordatorio importante

Es necesario que traigas **impreso** el comprobante de reingreso al momento de presentarte para la entrega de la solicitud.

 **Descargar comprobante de reingreso**

o podés descargarlo más tarde desde la acción "Descargar comprobante de reingreso" en Mis Solicitudes.

Finalizada la descarga, deberá presentar este comprobante junto con el resto de la documentación correspondiente para efectuar la entrega de la solicitud.

 Colegio de ESCRIBANOS Provincia de Buenos Aires	Archivo de Actuaciones Notariales	CÓDIGO: MI-AAN -SST
	Solicitud de Segundo Testimonio Notario /Particular	FECHA: 02/10/2026
		REVISIÓN: 2
		PÁGINA: 24 de 24



Visualización de Reingresos - Bandeja de mis solicitudes

Las solicitudes correspondientes a un reingreso se identificarán en la bandeja “**Mis solicitudes**” con el ícono de recarga. Al posicionar el cursor sobre este ícono, se visualizará el detalle de la solicitud de origen:

